



## Продается участок,



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 36,018.16

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Краснодарский край
Город:	Шепси
Добавлено:	22.06.2026
Описание:	

Арт. 135463577 Продается земельный участок на побережье Черного моря! Вид на море и горы!!! Расположен в экологически чистом населенном пункте Туапсинского округа, на территории Шепсинского сельского округа, с. Шепси, СНТ «Надежда». Курортный населенный пункт, с развитой инфраструктурой (все в шаговой доступности):-Поликлиника-Детский сад-Школа-Почта-Озон-Вайлдберриз-Магнит-Пятерочка-КБПрекрасное место для постоянного проживания, а также для семейного отдыха. Соседи живут круглогодично.с. Шепси - популярное место отдыха, привлекающее туристов.Идеальное место для реализации ваших планов! Площадь земельного участка 500 кв. м.Участок ровный, чистый, расположен на возвышенности, в 800 м. от федеральной трассы Джубга – Сочи, до моря – 2 км. (5 мин. на автомобиле или 20 мин пешком). КОММУНИКАЦИИ:- Водоснабжение - бурение скважины.- Водоотведение - установка септика.- Электроснабжение - подключено 15 кВт, что является большим преимуществом при выборе земельного участка! РАССТОЯНИЕ: до Туапсе - 14 км.до Сочи - 95 км.до Краснодара - 195 км.до Геленджика - 150 км. - Ближайшие аэропорты: находятся в г. Сочи, Краснодар, до которых вы можете добраться на современной, комфортной электричке за 2-3 часа с ж/д вокзала г. Туапсе, ж/д станции с. Шепси. ЛЕГКО ПРИОБРЕСТИ:-1 собственник- наличные- ипотека Гарантия юридической чистоты сделки!Звоните Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 20:00. #8919024#

### Общие

Готовые кв.м.:	500 кв м
----------------	----------



## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/JEEA-T822652/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T822652/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

104878324

