



listing



Информация об агенте

Название:	Si Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,010,304.34

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	San Pedro Del Pinatar & Lo Pagan
Добавлено:	24.06.2026
Описание:	

Продажа роскошных вилл нового строительства в Сан-Педро-дель-Пинатар, недалеко от Мар-МенорЭксклюзивная коллекция из всего 2 отдельно стоящих вилл в Сан-Педро-дель-ПинатарОткройте для себя этот эксклюзивный проект нового строительства, состоящий всего из 2 отдельно стоящих вилл, расположенных на участках площадью более 300 м² в Сан-Педро-дель-Пинатар — одном из самых востребованных районов на побережье Коста-Калида. Созданные с целью сочетать современную архитектуру, комфорт и энергоэффективность, эти элегантные дома представляют собой идеальную возможность как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций.Расположенные на окраине города, виллы находятся в тихом жилом районе, при этом в шаговой доступности от них находятся супермаркеты, рестораны, магазины, спортивные объекты и все необходимые для повседневной жизни услуги. Пляжи Мар-Менор находятся всего в 3,5 км, что делает это место идеальным для того, чтобы насладиться средиземноморским образом жизни.Современный дизайн с просторной планировкойКаждая вилла имеет застроенную площадь 210 м², распределенную на два этажа, и была тщательно спроектирована с целью максимального использования пространства, естественного освещения и функциональности. В домах предусмотрены 4 просторные спальни со встроенными шкафами и 4 полностью оборудованные ванные комнаты, что делает их идеальным жильем для семей или тех, кто любит принимать гостей.Гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в полностью оборудованную кухню со всей



необходимой бытовой техникой. Большие окна создают светлую и просторную атмосферу, усиливая связь между внутренним и внешним пространством. На втором этаже каждая спальня имеет выход на одну из трёх частных террас, что обеспечивает дополнительное пространство на свежем воздухе и уединение. Также предусмотрена возможность добавления солярия на крыше для ещё большего количества солнечного света и панорамных видов. Частный бассейн, сад и премиальные удобства. На территории каждой виллы имеется частный бассейн со встроенным джакузи, ландшафтный сад, закрытый гараж и дополнительное парковочное место на участке. К высококачественным удобствам относятся светодиодное освещение внутри и снаружи, аэротермальная система горячего водоснабжения, электрические жалюзи на больших балконных дверях, предварительная установка для канальной системы кондиционирования, а также современные ванные комнаты, укомплектованные туалетными столиками, зеркалами и душевыми перегородками. Превосходное расположение в Сан-Педро-дель-Пинатар. Сан-Педро-дель-Пинатар славится своими природными солёными озерами, прекрасными пляжами, пристанью для яхт и лечебными грязевыми ваннами. Расположенный между Мар-Менор и Средиземным морем, этот город предлагает уникальный прибрежный образ жизни с прекрасной погодой круглый год. Расстояния до основных достопримечательностей: Пляжи Мар-Менор — 3,5 км; Пляжи Средиземного моря — 5 км; Пристань Сан-Педро — 4 км; Торговый центр «Дос-Марес» — 5 км; Гольф-клуб «Ло Ромеро» — 10 км; Гольф-клуб «Рода» — 15 км; Аэропорт Мурсия-Корвера — 30 км; Аэропорт Аликанте — 80 км. Ваш новый дом на побережье Коста-Калида ждёт вас. Эти эксклюзивные виллы предлагают уединение, стиль и непревзойдённое расположение рядом с морем и всеми удобствами. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию, договориться о частном просмотре и приобрести дом своей мечты в Сан-Педро-дель-Пинатар.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	210 кв м
Площадь участка:	306 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	07961 222720
IMLIX ID:	SPD ROD LUX DV 4B



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

