



## listing



### Информация об агенте

Название:	ProCare Estates
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 265,630.58

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	El Playazo
Добавлено:	24.06.2026

#### Описание:

**НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ВЕРЕ**; Новый жилой комплекс апартаментов в Вере всего в 400 м от огромного пляжа Вера под названием "El Playazo". Типология: первый этаж с двумя частными садами, по одному в каждой ориентации, что позволяет вам наслаждаться солнцем или тенью, когда вы хотите, в зависимости от времени суток или сезона года. На первых этажах есть террасы, а в пентхаусах - большие солярии. Все квартиры имеют потолки увеличенной высоты (2,95 м), что создает ощущение простора. Кухня полностью меблирована и оборудована, объединена с гостиной-столовой с барной зоной. Двери и встроенные шкафы покрыты белым лаком, а пол сделан из ламинированного дерева. Кондиционирование воздуха "горячий-холодный" и горячая вода генерируются современным аэротермическим устройством DAIKIN, технология, позволяющая экономить до 70% электроэнергии по сравнению с традиционными системами. Все ваннные комнаты оснащены душем вместо ванны, утопленными зеркалами, а также каменной столешницей и стеклянной перегородкой в главной ванной комнате. Жалюзи в гостиной и главной спальне - электрические, герметичные и с регулируемыми планками. Сады и солярий



поставляются с полами, отделанными искусственной травой и красивым мощением, имитирующим дерево. &#13;&#13; Каждый дом включает частное открытое парковочное место.&#13;&#13; Каждый блок продвижения имеет независимый лифт.&#13;&#13; Как здания, так и квартиры имеют ряд биоклиматических архитектурных характеристик (ориентация, изоляция, окна и ставни, беседки), которые позволяют оптимально регулировать естественную вентиляцию, температуру и свет в течение различных сезонов года. &#13;&#13; Коммунальные зоны состоят из пешеходных площадей и зеленых зон, с большим бассейном для взрослых и еще одним для детей на центральной площади. &#13;&#13; Вся урбанизация не имеет архитектурных барьеров для инвалидов. Здесь гарантированы спокойствие и релаксация. &#13;&#13; Вера - одно из лучших натуралистских мест в Европе, признанное за качество и чистоту своих вод.&#13;&#13; Она предлагает шесть километров пляжей (Лас-Маринас-Болага, Пуэрто-Рей, Эль-Плайясо, Квитапеллехос).&#13;&#13; Вера граничит с такими известными туристическими направлениями, как Мохакар и пещеры Альмансора.&#13;&#13; Жилой комплекс расположен примерно в 1,5 часах езды от аэропорта Мурсия - Корвера и примерно в 2 часах езды от аэропорта Аликанте.&#13;&#13;&#13;&#13;263

Новый: да

## Общие

Спальни: 2  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 73 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NBS-14136

