



Продается участок,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 36,754.17

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Краснодарский край
Город:	Сочи
Добавлено:	26.06.2026
Описание:	

Арт. 137374770 Продаётся земельный участок в курортном поселке на берегу Черного моря. Уникальное предложение для тех, кто мечтает жить вдали от городской суеты, наслаждаясь природой мягкого субтропического климата. Участок расположен на возвышенности, площадь участка составляет 440 кв.м., межевание произведено, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства. Заезд осуществляется по асфальтированной дороге. На территории есть фруктовые деревья. Идеальный вариант для тех, кто ценит красоту природы и комфортное проживание. Коммуникации: канализация (септик) Инфраструктура : Магазины (пятерочка, магнит, продовольственные магазины, ярмарка, хоз.магазин) Школа №78, Детский сад №74 Амбулатория Пункты выдачи (ozon, wildberries, cdek, yandex market) Парикмахерские СберБанк, Пожарная часть До ж/д станции 2,5 км (5 мин на авто, 30 мин пешком) Автобусные остановки с курсирующим транспортом в направлении Сочи и Джубги Центральный пляж в 2,5 км от участка До аэропорта г. Сочи 70 км До г. Краснодара 250 км А также есть все для отдыха (конные прогулки, джиппинг, аквапарк, эко-тропы, чайные плантации и много другое) Легко купить: 1 собственник ипотека наличные Гарантия юридической чистоты сделки от Федеральной компании! Документы проверены и готовы к сделке! Гарантии, которые ценятся: Единственный собственник — никаких скрытых совладельцев, наследников или судебных исков. Чистое ИЖС — стройте дом, баню, гостевую пристройку без согласований (по Градостроительному кодексу РФ). Коммуникации у границы: свет 15 кВт + газ + вода #8930022#

Общие

Готовые кв.м.:	440 кв м
----------------	----------



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T822940/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104897877

