



## listing



### Информация об агенте

Название:	Spain Property Shop
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,962,575.65

### Местоположение

Страна:	Испания
Добавлено:	30.06.2026
Описание:	

Эксклюзивная роскошная вилла нового строительства в Бениссе, Северное побережье Коста-Бланка. Откройте для себя эту впечатляющую роскошную виллу нового строительства в Бениссе, одном из самых престижных жилых районов Северного побережья Коста-Бланка. Расположенная на большом частном участке площадью 1 587 м<sup>2</sup> всего в 2,5 км от моря, эта исключительная недвижимость сочетает в себе ультрасовременную архитектуру, материалы премиум-класса и панорамные виды на Кальпе и побережье Средиземного моря. Сдача объекта запланирована на март 2027 года. Эта вилла с южной ориентацией предоставляет уникальную возможность приобрести элитный дом в одном из самых привлекательных прибрежных районов Испании. Современная архитектура и исключительный дизайн. Эта эксклюзивная вилла имеет застроенную площадь 490 м<sup>2</sup>, распределенную по нескольким уровням, которые соединены между собой внутренним лифтом и оснащены передовыми системами домашней автоматизации для максимального комфорта и удобства. В доме расположены 4 просторные спальни, 4 элегантные ванные комнаты и 1 гостевой туалет. Кухня открытой планировки плавно переходит в светлую гостиную и столовую, где большие окна от пола до потолка создают идеальную связь с открытыми террасами и обеспечивают максимальное проникновение естественного света. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы создать роскошную и функциональную жилую среду, в которой



внутренние и наружные пространства органично сливаются воедино. Премиальные особенности и высококачественная отделка. Эта вилла построена с использованием материалов высшего качества и новейших строительных технологий, что гарантирует исключительный комфорт, энергоэффективность и вневременной дизайн. Оснащение включает в себя теплые полы, полностью установленную систему кондиционирования, встроенные шкафы, систему домашней автоматизации, частный лифт, дизайнерские ландшафтные сады, бассейн-инфинити, джакузи, зону для барбекю, зону отдыха, веранду и кладовую. Подземный гараж рассчитан на 2 автомобиля, на территории участка также имеется дополнительная открытая парковка. Престижное расположение в Бенессе. Бенесса — один из самых эксклюзивных районов на побережье Коста-Бланка, известный своим потрясающим побережьем, укромными бухтами, кристально чистой водой и спокойной жилой атмосферой. Идеально расположенная между популярными городами Кальпе и Морайра, Бенесса предлагает идеальное сочетание роскошной жизни, природы и средиземноморского шарма. Окрестности славятся своими пристанями для яхт, полями для гольфа, изысканными ресторанами и отличными возможностями для досуга, что делает этот район чрезвычайно привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Расстояния до основных достопримечательностей: Пляж и бухта — 2,5 км, Центр Кальпе — 7 км, Центр Морайры — 8 км, Гольф-клуб «Ифач» — 9 км, Яхт-клуб «Les Basetes» — 4 км, Альтеа — 20 км, Аэропорт Аликанте — 80 км, Аэропорт Валенсии — 115 км. Приобретите свою роскошную виллу на Коста-Бланке. Это редкая возможность стать владельцем современной роскошной виллы с видом на море в одном из лучших жилых районов Бенессы. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о личной консультации.

Новый: да

## Общие

Спальни: 4  
Ванные комнаты: 4  
Готовые кв.м.: 491 кв м  
Площадь участка: 1587 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SPS149091

