



listing



Информация об агенте

Название:	Si Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 766,870.11

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Serena Golf Resort
Добавлено:	01.07.2026
Описание:	

Эксклюзивные виллы новой постройки с частным бассейном рядом с пляжем в Лос-АлькасаресБутик-комплекс в привилегированном месте на побережье Коста-КалидаОткройте для себя эту эксклюзивную коллекцию из всего лишь 3 отдельно стоящих вилл, расположенных в одном из самых престижных районов Лос-Алькасарес, Мурсия. Расположенные рядом с Торре-дель-Раме, между полем для гольфа La Serena и центром города, эти виллы предлагают идеальный баланс между жизнью на побережье и гольф-стилем жизни. Пляж находится всего в 1 200 м, что позволяет вам насладиться Мар-Менором и его спокойными и тёплыми водами буквально за считанные минуты.Лос-Алькасарес — оживлённый прибрежный городок, известный своей длинной набережной, песчаными пляжами, ресторанами и круглогодичными удобствами. Благодаря расслабленной атмосфере и отличной инфраструктуре это идеальное место как для постоянного проживания, так и для инвестиций в вторую недвижимость.Современные одноуровневые виллы с соляриемКаждая вилла построена в один уровень и предлагает около 120 м² жилой площади на частных участках площадью около 300 м². В домах имеются 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне, прачечная, гостиная-столовая с кухней открытого плана, а также терраса с частным бассейном и местом для парковки автомобиля на территории участка. По внешней лестнице можно подняться на просторный солярий площадью почти 100 м².Жизнь на свежем воздухе и частный бассейнЭти виллы спроектированы так,



чтобы максимально использовать преимущества средиземноморского климата. Каждая вилла располагает частным бассейном, просторной террасой и большим солярием на крыше. На солярии установлена летняя кухня, что делает его идеальным местом для ужинов на свежем воздухе и приема гостей в течение всего года. Высокое качество и современный комфорт; Виллы сдаются с высококачественной отделкой и современным оборудованием, включая полностью укомплектованные кухни с бытовой техникой, ванные комнаты с мебелью и душевыми перегородками, электрические жалюзи и комплект светодиодного освещения. Также предусмотрена полная установка канальной системы кондиционирования, автоматические ворота для автомобилей, система горячего водоснабжения на основе аэротермии и 2 фотоэлектрические солнечные панели. Отличная транспортная доступность и близлежащие услуги; Расположение обеспечивает легкий доступ к основным достопримечательностям; Пляжи Мар-Менор — 1,2 км; Гольф-клуб «Ла Серена» — 1 км; Гольф-клуб «Рода» — 3 км; Картахена — 22 км; Международный аэропорт Мурсии — 35 км; Аэропорт Аликанте — 90 км; Яхт-порт Лос-Алькасарес — 2 км; Ваш идеальный дом у моря и рядом с полем для гольфа; Эти виллы идеально подходят для тех, кто ищет современное жилье рядом с пляжем, уютное место для отдыха или надежную инвестиционную возможность на побережье Коста-Калида. Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении и обеспечить себе новую виллу в Лос-Алькасарес.

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	120 кв м
Площадь участка:	328 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	07961 222720
IMLIX ID:	SER ALU AG DV 3B

