



## Terreno com projeto aprovado para moradia T3, em Cortes, Leiria.



### Информация об агенте

Название:	AliasHouse - Real Estate
Электронный адрес:	geral@aliashouse.pt
Название компании:	
Страна:	Португалия
Experience since:	2015
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Веб-сайт:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 102,436.75

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Leiria
Добавлено:	29.06.2026

#### Описание:

Este terreno de 1.264 m<sup>2</sup>, localizado nas Cortes, Leiria, é uma oportunidade única para quem pretende construir uma casa funcional e luminosa. O lote dispõe de um projeto aprovado para uma moradia térrea T3 com cave, permitindo avançar de imediato para a fase de obra.

Inserido numa zona residencial tranquila, com boa exposição solar e muito perto de todos os serviços essenciais, comércio e transportes, este terreno oferece o equilíbrio perfeito entre privacidade, tranquilidade e natureza. A moradia prevista no projeto distribui-se por dois pisos: cave com garagem para dois veículos e zona de arrumos, e rés-do-chão com hall de entrada, sala e cozinha em open space

com despensa, três quartos (incluindo uma suite com closet), dois WCs e dois terraços que prolongam a vivência para o exterior.

O terreno conta ainda com árvores de fruto, acrescentando charme e um toque natural ao espaço. A localização é privilegiada, com vista para campo, montanha e jardim, e proximidade a uma variedade de serviços, incluindo escola, farmácia, hipermercado, polícia, bombeiros, praça de táxis, banco, posto de combustível, estacionamento, universidade, centro de saúde e comércio tradicional.

Uma oportunidade sólida para quem procura construir uma casa bem integrada no ambiente envolvente.

Contacte-nos para mais informações ou para agendar uma visita.

#ref:AH2634-PG

### Общие

Площадь участка: 1264 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH2634-PG

