



listing



Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newbuildinspain.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 764,421.34

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Torre del Rame
Добавлено:	01.07.2026
Описание:	

Эксклюзивные виллы новой постройки с частным бассейном рядом с пляжем в Лос-Алькасарес — Бутик-комплекс в привилегированном месте на побережье Коста-Калида. Откройте для себя эту эксклюзивную коллекцию из всего лишь 3 отдельно стоящих вилл, расположенных в одном из самых престижных районов Лос-Алькасарес, Мурсия. Расположенные рядом с Торре-дель-Раме, между полем для гольфа La Serena и центром города, эти виллы предлагают идеальный баланс между жизнью на побережье и гольф-стилем жизни. Пляж находится всего в 1 200 м, что позволяет вам насладиться Мар-Менором и его спокойными и тёплыми водами буквально за считанные минуты. Лос-Алькасарес — оживлённый прибрежный городок, известный своей длинной набережной, песчаными пляжами, ресторанами и круглогодичными удобствами. Благодаря расслабленной атмосфере и отличной инфраструктуре это идеальное место как для постоянного проживания, так и для инвестиций в вторую недвижимость. Современные одноуровневые виллы с солярием. Каждая вилла построена в один уровень и предлагает около 120 м² жилой площади на частных участках площадью около 300 м². В домах имеются 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне, прачечная, гостиная-столовая с кухней открытого плана, а также терраса с частным бассейном и местом для парковки автомобиля на территории участка. По внешней лестнице можно подняться на просторный солярий площадью почти 100



м².Жизнь на свежем воздухе и частный бассейнЭти виллы спроектированы так, чтобы максимально использовать преимущества средиземноморского климата. Каждая вилла располагает частным бассейном, просторной террасой и большим солярием на крыше. На солярии установлена летняя кухня, что делает его идеальным местом для ужинов на свежем воздухе и приема гостей в течение всего года.Высокое качество и современный комфортВиллы сдаются с высококачественной отделкой и современным оборудованием, включая полностью укомплектованные кухни с бытовой техникой, ванные комнаты с мебелью и душевыми перегородками, электрические жалюзи и комплект светодиодного освещения. Также предусмотрена полная установка канальной системы кондиционирования, автоматические ворота для автомобилей, система горячего водоснабжения на основе аэротермии и 2 фотоэлектрические солнечные панели.Отличная транспортная доступность и близлежащие услугиРасположение обеспечивает легкий доступ к основным достопримечательностям:Пляжи Мар-Менор — 1,2 кмГольф-клуб «Ла Серена» — 1 кмГольф-клуб «Рода» — 3 кмКартахена — 22 кмМеждународный аэропорт Мурсии — 35 кмАэропорт Аликанте — 90 кмЯхт-порт Лос-Алькасарес — 2 кмВаш идеальный дом у моря и рядом с полем для гольфаЭти виллы идеально подходят для тех, кто ищет современное жилье рядом с пляжем, уютное место для отдыха или надежную инвестиционную возможность на побережье Коста-Калида.Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении и обеспечить себе новую виллу в Лос-Алькасарес.

Новый: да

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 120 кв м
Площадь участка: 328 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон: 670873859
IMLIX ID: RN-32150

