



## listing



### Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://propertyforsaleci.udadquesada.com">https://propertyforsaleci.udadquesada.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 308,096.38

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Catral
Добавлено:	01.07.2026
Описание:	

{|del}Entdecken Sie dieses charmante Neubauhaus in Catral, Alicante

Suchen Sie eine Immobilie an der Costa Blanca, die modernen Wohnkomfort, elegantes Design und eine hohe Lebensqualität vereint? Dieses wunderschöne Neubauhaus in Catral bietet die perfekte Kombination aus dem Charme eines typisch spanischen Dorfes und den Vorzügen einer modernen Immobilie mit hochwertiger Ausstattung.

Das Haus wurde vollständig neu gebaut und überzeugt durch eine sorgfältige Auswahl stilvoller Materialien, moderne Oberflächen und eine warme, einladende Atmosphäre. Dank der komplett ebenerdigen Bauweise bietet diese Immobilie maximalen Komfort und eignet sich ideal für Familien, Paare oder alle, die ein pflegeleichtes Zuhause in Spanien suchen.

Die Lage in Catral verbindet Ruhe und Bequemlichkeit: Sie genießen das authentische spanische



Dorfleben und befinden sich gleichzeitig in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Schulen und allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens.

Die Immobilie verfügt über:

Mehrere großzügige Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer en-suite Ein modernes Familienbad Komplett neue Bauweise mit stilvoller Ausstattung Komfortables Wohnen auf einer Ebene Einen großzügigen privaten Patio/Garten mit vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten

Der Außenbereich bietet außerdem die Möglichkeit, einen halb eingelassenen privaten Pool zu realisieren. Mit einer zusätzlichen Investition von ungefähr 15.000 € können Sie Ihren eigenen privaten Wellnessbereich schaffen und das mediterrane Klima das ganze Jahr genießen.

Warum an der Costa Blanca leben?

Die Costa Blanca gehört zu den beliebtesten Regionen Spaniens für internationale Käufer, die ein dauerhaftes Zuhause, eine Ferienimmobilie oder eine sichere Immobilieninvestition suchen.

Die Vorteile der Region:

☀️🌴 Mediterranes Klima mit über 300 Sonnentagen pro Jahr Das angenehme Klima ermöglicht einen aktiven Lebensstil im Freien und macht die Costa Blanca zu einem idealen Ort zum Leben.

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	122 кв м
Площадь участка:	170 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: CB-36624

