



## listing



### Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 618,052.21

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	La Serena Golf
Добавлено:	01.07.2026
Описание:	

Новый жилой комплекс рядом с гольф-клубом Serena и заливом Мар Менор в Лос-Алькасарес. Современная жизнь на побережье Коста-Калида. Откройте для себя этот привлекательный новый жилой комплекс, расположенный в Лос-Алькасарес, одном из самых популярных приморских городов на побережье Коста-Калида. Расположенный всего в 500 м от пляжей залива Мар Менор и в нескольких минутах ходьбы от центра города, этот комплекс предлагает отличное сочетание жизни на побережье, гольф-клубов и повседневных удобств. Лос-Алькасарес хорошо известен своей непринужденной атмосферой, длинными променадами, теплыми мелкими водами и широким выбором ресторанов, магазинов и услуг, открытых круглый год. Современные апартаменты, созданные для комфорта. Комплекс состоит из 29 современных домов с 2 или 3 спальнями, спроектированных с чистыми архитектурными линиями и высококачественной отделкой. Покупатели могут выбрать между квартирами на первом этаже с частным садом и террасой, квартирами на средних этажах с просторными террасами или пентхаусами с частной террасой и солярием на крыше, откуда открывается прекрасный вид. Многие из квартир имеют вид на гольф-клуб Serena и Мар Менор, что создает спокойную и приятную атмосферу. Все квартиры спроектированы так, чтобы максимально использовать естественное освещение и функциональность, что делает их идеальными для



постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Высококачественные характеристики и общие зоны. Каждая квартира имеет частное парковочное место и кладовую. Технические характеристики спроектированы с учетом комфорта и энергоэффективности, включая окна с двойным остеклением и терморазрывом, предварительную установку канального кондиционирования, аэротермальную систему для горячего водоснабжения, электрические жалюзи в спальнях и полный пакет внутреннего и внешнего освещения. Ванные комнаты полностью оборудованы мебелью, зеркалами и душевыми перегородками. Жители могут наслаждаться привлекательными общими зонами с ландшафтными садами и общим бассейном, идеально подходящими для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. Отдельные блоки оборудованы лифтами для дополнительного удобства. Выгодное расположение между полем для гольфа и морем. Этот жилой комплекс расположен в привилегированном месте рядом с Serena Golf, одним из самых известных полей для гольфа в этом районе, и всего в нескольких минутах ходьбы от спокойных вод Мар Менор. Этот район идеально подходит для плавания, парусного спорта, паддлбординга и других водных видов спорта в течение всего года. Ключевые расстояния: пляжи Мар Менор — 0,5 км, Serena Golf — прямо рядом с комплексом, центр города Лос-Алькасарес — 2 км, Картахена — 22 км, город Мурсия — 40 км. Аэропорт Мурсия Корвера находится примерно в 30 км, а аэропорт Аликанте — примерно в 90 км. Идеальный дом или возможность для инвестиций. Благодаря отличному расположению, современному дизайну и близости к гольфу и морю, этот новый жилой комплекс в Лос-Алькасарес предлагает исключительные возможности для жизни на побережье Коста-Калида. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре и обеспечить себе новый дом у Мар-Менор.

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 113 кв м  
Площадь участка: 450 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: RD-12923



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

