



## listing



### Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 299,000

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Los Balcones
Добавлено:	01.07.2026
Описание:	

Новые жилые апартаменты в Лос-Бальконес, Торревьеха&#13;&#13;Современные дома в престижном жилом районе&#13;Откройте для себя этот привлекательный новый жилой комплекс, расположенный в Лос-Бальконес, одном из самых популярных и устоявшихся районов на окраине Торревьехи. Расположенный в тихом месте с отличным доступом ко всем необходимым услугам, этот комплекс находится всего в 4 км от песчаных пляжей Коста-Бланки. Лос-Бальконес известен своей спокойной атмосферой, широкими улицами, зелеными насаждениями и близостью к больницам, супермаркетам, ресторанам и торговым центрам, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания или отдыха.&#13;&#13;Современные апартаменты с частными открытыми пространствами&#13;Комплекс состоит из 52 современных апартаментов, построенных на общей площади 6700 м2. Каждая недвижимость включает в себя частное парковочное место и кладовую в подземном помещении. Квартиры имеют 2 или 3 спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне.&#13;&#13;Покупатели могут выбрать между квартирами на первом этаже с частным садом или квартирами на верхних этажах с просторной террасой и частным солярием. Эти планировки разработаны для максимального использования естественного освещения и обеспечения комфортных жилых помещений внутри и снаружи, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.&#13;&#13;Общие зоны, созданные для



отдыха&#13;Проект состоит из четырех блоков, окружающих большую центральную общую зону. Это зеленое сердце комплекса включает в себя бассейн с отдельной зоной для детей и красивые ландшафтные сады. Эти общие пространства идеально подходят для отдыха, общения и семейного времяпрепровождения в безопасной и дружелюбной обстановке.&#13;&#13;Качественные характеристики и энергоэффективный дизайн&#13;Каждая квартира построена в соответствии с современными стандартами и включает в себя предварительную установку канального кондиционирования, аэротермальную систему горячего водоснабжения для повышения энергоэффективности, наружное освещение и двойное остекление. Кухни полностью меблированы и предлагают функциональное и стильное пространство для повседневной жизни.&#13;&#13;Эти характеристики обеспечивают высокий уровень комфорта, низкие затраты на обслуживание и снижение энергопотребления, делая дома практичными и экологичными.&#13;&#13;Отличное расположение рядом с пляжами и гольф-полями&#13;Los Balcones предлагает стратегическое расположение рядом со многими достопримечательностями. Пляжи Торревьехи находятся примерно в 4 км. Несколько известных гольф-полей, таких как Villamartin Golf, Las Ramblas Golf и Camproamog Golf, находятся в пределах 10-15 км. Университетская больница Торревьехи находится менее чем в 2 км, что добавляет удобства и спокойствия.&#13;&#13;Центр города Торревьеха находится примерно в 5 км от комплекса и связан с Los Balcones автобусным сообщением. Здесь вы найдете широкий выбор магазинов, ресторанов, культурных заведений и оживленную пристань для яхт. Международный аэропорт Аликанте расположен примерно в 42 км от комплекса, что обеспечивает удобное международное сообщение. Порт Торревьехи находится примерно в 6 км от комплекса.&#13;&#13;Идеально подходит для проживания или инвестиций&#13;Благодаря современному дизайну, отличным общим зонам и выгодному расположению рядом с пляжами, гольф-полями и услугами, этот новый жилой комплекс в Лос-Бальконес-Торревьеха идеально подходит для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.&#13;&#13;Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре этих новых квартир в Лос-Бальконес, Торревьеха.&#13;

Новый: да

## Общие

Спальни: 2  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 65 кв м  
Площадь участка: 23 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: RD-55425



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

