



## listing



### Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,586,125.79

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Golden Valley
Добавлено:	01.07.2026
Описание:	

Роскошные новые виллы с видом на море в Бенитачеле&#13;&#13;Эксклюзивные виллы в Золотой долине, Побле-Ноу-де-Бенитачель&#13;Откройте для себя этот выдающийся новый комплекс из 16 независимых вилл с потрясающим видом на море, расположенный в престижной урбанизации Золотая долина в Побле-Ноу-де-Бенитачель, Аликанте. Этот привилегированный район расположен между популярными прибрежными городами Морайра и Хавеа, предлагая спокойную жилую среду в окружении природы, но в то же время недалеко от пляжей, ресторанов и основных услуг. Возвышенное положение гарантирует панорамный вид на Средиземное море и спокойный образ жизни на побережье Коста-Бланка.&#13;&#13;Современная архитектура и элегантный дизайн&#13;Эти современные виллы демонстрируют авангардную архитектуру в сочетании с просторными интерьерами, наполненными естественным светом. Каждый дом был тщательно спроектирован, чтобы обеспечить комфорт, уединение и функциональность, плавно сочетая внутреннюю и внешнюю жизнь. Четкие линии, большие окна и открытые пространства создают атмосферу света, изысканности и средиземноморского шарма.&#13;&#13;Просторные планировки с частными садами и бассейнами&#13;Каждая вилла имеет площадь около 290 м2 и построена на частном участке площадью более 300 м2. Дома имеют 3 или 4 спальни с ванными комнатами, а также гостевой туалет. Планировка распределена на три уровня и включает подвал с частным



гаражом на две машины, а в некоторых домах — дополнительное пространство для тренажерного зала, дополнительной спальни, прачечной или кладовой. На первом этаже находится открытая гостиная и столовая с полностью оборудованной кухней, прямым выходом на террасу и частный бассейн, одна спальня с ванной комнатой и гостевой туалет. На верхнем этаже расположены две дополнительные спальни с ванными комнатами и большая открытая терраса, идеально подходящая для наслаждения видом на море. Высокое качество и энергоэффективность. Все виллы имеют частный бассейн, зону для барбекю и зону отдыха. В комплектацию входят электрические жалюзи, бронированная входная дверь, полностью оборудованные кухни с техникой Bosch, аэротермальная система для горячего водоснабжения и полностью установленная система кондиционирования воздуха. Комплекс имеет энергетический рейтинг А, что гарантирует эффективность, комфорт и снижение энергопотребления. Выгодное расположение на побережье Коста-Бланка. Побле-Ноу-де-Бенитачель — очаровательный городок, известный своей аутентичной испанской атмосферой, красивой природой и близостью к некоторым из лучших пляжей Коста-Бланки. В окрестностях есть супермаркеты, рестораны, медицинские услуги и международные школы. Основные расстояния: Пляж Морайра — 6 км; Пляж Хаваеа — 8 км; Центр города Бенитачель — 2 км; Гольф-клуб La Sella — 12 км; Марина де Морайра — 7 км; Аэропорт Аликанте — 95 км; Аэропорт Валенсии — 120 км. Дом вашей мечты с видом на море. Эти эксклюзивные виллы новой постройки в Golden Valley сочетают в себе роскошь, дизайн и привилегированное расположение с захватывающим видом на море. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и обеспечить себе новый дом на Средиземноморье в Бенитачеле.

Новый: да

## Общие

Спальни: 4  
Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 348 кв м  
Площадь участка: 344 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: A

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: RD-90358



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

