



listing



Информация об агенте

Название:	Sí Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 650,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	El Valle Golf
Добавлено:	09.07.2026
Описание:	

Эксклюзивные виллы нового строительства в первом ряду от поля для гольфа в курортном комплексе El Valle Golf Resort. Откройте для себя эксклюзивную коллекцию роскошных вилл-дуплексов, расположенных в привилегированном месте в первом ряду от поля для гольфа на территории престижного курортного комплекса El Valle Golf Resort — одного из самых востребованных закрытых гольф-комплексов в регионе Мурсия. Окруженные живописными природными пейзажами и панорамными видами на поле для гольфа чемпионатского уровня, эти элегантные дома сочетают в себе современную архитектуру, отделку премиум-класса и исключительный средиземноморский образ жизни в безопасной и спокойной обстановке. Идеально подходящие в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или объекта инвестиций, эти виллы обеспечивают уединение, комфорт и отличное транспортное сообщение с городом Мурсия, побережьем Средиземного моря и международным аэропортом Мурсии. Современные виллы, созданные для современного образа жизни. Эти стильные виллы занимают два этажа и располагают 3 просторными спальнями, 2 ванными комнатами, включая ванную при главной спальне, а также гостевым туалетом. Некоторые дома также имеют цокольный этаж, предоставляющий дополнительное пространство, которое можно адаптировать в соответствии с вашим образом жизни. Светлая гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в полностью оборудованную современную кухню, создавая просторную и уютную атмосферу, наполненную естественным светом. Большие



раздвижные двери выходят прямо на частную террасу, ландшафтный сад и частный бассейн, откуда открывается вид на поле для гольфа. На втором этаже расположена просторная открытая терраса, с которой вы сможете наслаждаться захватывающими панорамными видами и спокойной обстановкой круглый год. Каждая вилла располагает двумя частными парковочными местами — одним на первом этаже и одним в подвале — а также частным кладовым помещением. Премиум-спецификации и высококачественная отделка. Каждый дом был тщательно спроектирован с использованием материалов премиум-класса и энергоэффективных систем, чтобы обеспечить максимальный комфорт и минимальные затраты на обслуживание. Особенности включают: Полностью оборудованная кухня со встроенной бытовой техникой; Полностью установленная система канального кондиционирования; Аэротермальная система для нагрева бытовой горячей воды; Комплект светодиодного освещения по всей территории объекта; Усиленная входная дверь с системой безопасности; Современные ваннные комнаты с туалетными столиками и душевыми перегородками; Система видеодомофона; Высокоэффективная теплоизоляция и энергоэффективная конструкция; Эксклюзивный курортный образ жизни; Жители могут наслаждаться красиво благоустроенными общими садами, большим бассейном и полностью оборудованной фитнес-зоной. El Valle Golf Resort — это охраняемый закрытый жилой комплекс с круглосуточным контролируемым доступом и превосходными удобствами, включая 18-луночное поле для гольфа чемпионатского уровня, тренировочную площадку, теннисные корты и корты для паддл-тенниса, элегантный клубный дом, ресторан и удобный мини-маркет. Близлежащие деревни, такие как Баньос-и-Мендиго и Геа-и-Труйольс, сохранили свой традиционный испанский шарм, в то время как оживленный город Мурсия предлагает отличные возможности для шоппинга, изысканные рестораны, культурные достопримечательности и развлечения круглый год. Расстояния до основных достопримечательностей: Гольф-клуб «Эль-Валье» — 0,1 км; Международный аэропорт Мурсии — 8 км; Центр города Мурсии — 12 км; Баньос-и-Мендиго — 5 км; Средиземноморские пляжи — 30 км; Мар-Менор — 35 км; Гольф-курорт «Ла-Торре» — 18 км; Картахена — 40 км; Приобретите свою роскошную гольф-виллу в Мурсии; Насладитесь современным дизайном, захватывающими видами на поля для гольфа и исключительным курортным образом жизни в одном из лучших гольф-комплексов Мурсии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре.

Общие

Спальни:	3
Ваннные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	118 кв м
Площадь участка:	169 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

Телефон:

07961 222720

IMLIX ID:

NBE-13543

