



listing



Информация об агенте

Название:	ProCare Estates
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Веб-сайт:	https://procareestates.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,135,445

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	alta
Добавлено:	08.07.2026
Описание:	

Эксклюзивные виллы новой постройки в Бенехусаре, Южная Коста-Бланка; Откройте для себя уникальную возможность стать владельцем одной из двух эксклюзивных вилл новой постройки, расположенных на окраине Бенехусара, в самом сердце Южной Коста-Бланки. Эти современные дома, построенные на впечатляющих участках в загородном стиле площадью более 11 000 м², обеспечивают уединение, простор и панорамные виды на апельсиновые рощи и окружающую сельскую местность. Расположенные на возвышенности в Бенехусаре, эти виллы находятся в привилегированном месте, сочетающем спокойную загородную жизнь с отличным доступом к центру города, спортивным объектам и повседневным удобствам — и всё это в шаговой доступности. Просторные современные виллы, созданные для комфорта; Эти элегантные виллы были спроектированы для покупателей, ценящих эксклюзивность, комфорт и гибкость. Каждая вилла предлагает 4 просторные спальни, расположенные на одном уровне, с возможностью дополнительных улучшений, включая пятую спальню, солярий на крыше или подвальный уровень за дополнительную плату. Открытая планировка интерьера создает светлые и функциональные жилые зоны,



плавно переходящие в открытое пространство. Полностью оборудованная современная кухня плавно переходит в гостиную и столовую, а большие раздвижные стеклянные двери наполняют дом естественным светом и обеспечивают прямой выход на террасу и к частному бассейну. На участке предусмотрена частная парковка, что гарантирует удобство и безопасность. Премиальные характеристики и энергоэффективность. Эти виллы, построенные по высоким стандартам, включают широкий спектр премиальных характеристик, разработанных для круглогодичного комфорта и экологичного образа жизни. Полностью оборудованная кухня с бытовой техникой. Полностью установленная система канального кондиционирования воздуха. Светодиодное освещение. Электрические жалюзи. Автоматические ворота для въезда автомобилей. Усиленная входная дверь с системой безопасности. Аэротермальная система горячего водоснабжения. Подогрев пола в ванных комнатах. Видеодомофон. Система солнечных панелей мощностью 6,6 кВт для повышения энергоэффективности. Каждая деталь была тщательно подобрана для создания современного дома с отличными эксплуатационными характеристиками и низким энергопотреблением. Превосходное расположение в Бенехузаре. Бенехузар — это очаровательная испанская деревня в регионе Вега-Баха, известная своей спокойной атмосферой, традиционным колоритом и живописными окрестностями. В городе есть супермаркеты, школы, спортивные объекты, рестораны и все необходимые услуги, при этом он сохраняет свой аутентичный средиземноморский шарм. Благодаря стратегическому расположению отсюда можно быстро добраться до крупных городов, таких как Ориуэла, Торревьеха и Аликанте, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Расстояния до основных достопримечательностей: Центр города Бенехузар — 1 км; Спортивный центр и средняя школа — 0,3 км; Пляжи Гуардамара — 18 км; Гольф-курорт «Ла-Финка» — 9 км; Гольф-клуб «Вистабелла» — 14 км; Город Ориуэла — 12 км; Марина Торревьехи — 24 км; Аэропорт Аликанте — 45 км; Ваша частная вила на Коста-Бланке ждет вас. Насладитесь уединением, простором и современной роскошью в тихой природной обстановке. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре.

Новый: да

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	182 кв м
Площадь участка:	11559 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	NB-79705
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

