



## ОПАТИЯ, ДОБРЕЧ - Земельный участок под застройку с антикварным магазином и прилегающей зеленой зоной, 4747 м2



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 324,000

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Добавлено:	06.07.2026
Описание:	

ОПАТИЯ, ДОБРЕЧ - Земельный участок под застройку с антикварным домом и прилегающей зеленой зоной, 4747 м2

Продается земельный участок с тремя антикварными домами на территории застройки общей площадью 1410 м2, а также 3337 м2 прекрасного зеленого сада, предлагающего множество возможностей.

Расположенный в идиллическом месте между горой Учка и морем, участок обеспечивает покой и уединение, в то же время находясь недалеко от всех удобств.

Всего несколько минут езды отделяют вас от Ловрана, очаровательного прибрежного городка, известного своими узкими каменными улочками, террасами с кофейнями с видом на море и старинными виллами, рассказывающими истории минувших времен.

Гора Учка предлагает отдых на природе — прогулки по лесным тропам, велосипедные поездки или просто наслаждение свежим горным воздухом. А море, так близко, всего три километра по воздуху и пять по дороге, обещает бесчисленные летние приключения и спокойные зимние прогулки вдоль побережья. Удалённость от Риеки и объездная дорога обеспечивают быстрый доступ ко всем основным направлениям, даже к Триесту, что делает это место идеальным сочетанием уединенной жизни и городского комфорта. Каждый вид напоминает нам о красоте этой части Истрии и Кварнера.



Уважаемые потенциальные покупатели, мы рады, что вас заинтересовали объекты недвижимости из нашего предложения.

Для получения дополнительной информации и согласования просмотра объекта, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Уважаемые клиенты, комиссионное вознаграждение агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 48773

Arijana Traub

Agent s licencom

Mob: +385 91 267 1662

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [arijana@dux-nekretnine.hr](mailto:arijana@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## **Общие**

Готовые кв.м.: 4747 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26811/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26811/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 677038

