



## ОПАТИЯ, ДОБРЕЧ - Земельный участок под застройку с панорамным видом на море и всю бухту, 2088 м2



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 371,538.67

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Добавлено:	06.07.2026
Описание:	

ОПАТИЯ, ДОБРЕЧ - Земельный участок под застройку с панорамным видом на море и всю бухту, 2088 м2

Продается земельный участок под застройку с прекрасным видом, подъездной дорогой и возможностью присоединения дополнительных участков в зеленой зоне для увеличения площади сада.

Расположенный в идиллическом месте между горой Учка и морем, участок предлагает тишину и уединение, находясь при этом недалеко от всех удобств.

Всего в нескольких минутах езды находится Ловран, очаровательный прибрежный городок, известный своими узкими каменными улочками, террасами с кофейнями с видом на море и старинными виллами, рассказывающими истории минувших времен. Неподалеку расположена Опатия, жемчужина Адриатической Ривьеры, с роскошными набережными, парками, культурными мероприятиями и давними традициями туризма.

Гора Учка предлагает возможность отдохнуть на природе – прогулки по лесным тропам, велосипедные поездки или просто наслаждение свежим горным воздухом. А море, такое близкое, всего три километра по воздуху и пять по дороге, обещает бесчисленные летние приключения и спокойные зимние прогулки вдоль побережья. Расстояние до Риеки и объездная дорога обеспечивают быстрое сообщение со всеми основными пунктами назначения, даже с Триестом, что делает это место идеальным сочетанием уединенной жизни и городского комфорта.

Каждый вид напоминает нам о красоте этой части Истрии и Кварнера.



Уважаемые потенциальные покупатели, мы рады, что вас заинтересовали объекты недвижимости из нашего предложения.

Для получения дополнительной информации и согласования просмотра объекта, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 48772

Arijana Traub  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 267 1662  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [arijana@dux-nekretnine.hr](mailto:arijana@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## **Общие**

Готовые кв.м.: 2088 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26812/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 677036

