



## Apartamento T3



### Информация об агенте

|                    |                                                                              |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | AliasHouse - Real Estate                                                     |
| Электронный адрес: | geral@aliashouse.pt                                                          |
| Название компании: |                                                                              |
| Страна:            | Португалия                                                                   |
| Experience since:  | 2015                                                                         |
| Тип услуг:         | Selling a Property, Buying a Property                                        |
| Specialties:       | Listing Agent, Consulting, Other                                             |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other        |
| Телефон:           | +351 (218) 062-392                                                           |
| Languages:         | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Веб-сайт:          | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>              |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 946,872.93 |

### Местоположение

|            |             |
|------------|-------------|
| Страна:    | Португалия  |
| Область:   | Лиссабон    |
| Город:     | Porto Salvo |
| Добавлено: | 14.07.2026  |
| Описание:  |             |

Apartamento T3 em Porto Salvo com 160 m2, inserido num edifício contemporâneo de 2021, onde a qualidade de construção, o conforto e a funcionalidade se conjugam de forma exemplar.

Este imóvel distingue-se pelas suas três suítes amplas, todas com excelente exposição solar e acabamentos de elevada qualidade, proporcionando um ambiente de total privacidade e bem-estar. Complementa-se com uma elegante casa de banho social, ideal para apoio à zona comum e para receber visitas com toda a comodidade.

A zona social revela-se verdadeiramente diferenciadora: uma generosa sala em open space com a cozinha,



com mais de 70 m<sup>2</sup>, cuidadosamente pensada para criar um ambiente moderno, fluído e acolhedor. Este espaço convida tanto ao convívio como ao desfrutar do dia a dia em família, com a cozinha perfeitamente integrada, potenciando a luminosidade natural e a sensação de amplitude.

No que diz respeito à funcionalidade, o apartamento oferece uma box fechada para dois veículos, garantindo segurança e praticidade. Dispõe ainda de uma arrecadação com luz natural, um espaço versátil que poderá facilmente adaptar a escritório, sala de apoio ou zona de arrumação adicional, consoante as suas necessidades.

Com classificação energética A, assegura elevados padrões de eficiência, conforto térmico e consumos reduzidos, refletindo uma construção moderna e sustentável. Encontra-se em excelente estado de conservação, pronto a habitar, ideal para quem valoriza qualidade de vida aliada à modernidade.

Uma oportunidade rara de viver com distinção ou investir numa das localizações mais procuradas da linha de Oeiras, onde a centralidade e a tranquilidade coexistem em perfeita harmonia.

Ficou com alguma questão ou pretende saber mais sobre este imóvel? A equipa da AliasHouse - Real Estate está disponível para o acompanhar com profissionalismo em todo o processo.

Entre em contacto connosco ou deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe.

Nota: As informações deste anúncio são meramente indicativas e carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: A

#ref:AH26339-LQ

## Общие

Спальни: 3  
Готовые кв.м.: 144 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: A

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH26339-LQ

