



Продажа, Доньи Град, площадь Франьо Туджмана – коммерческое помещение, 44 м²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 190,000

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	City of Zagreb
Город:	Загреб
Почтовый индекс:	10000
Добавлено:	13.07.2026

Описание:

www.biliskov.com | ID: 16068

Загреб, площадь Франьо Туджмана

Отдельно стоящий объект общей площадью 43,96 м², расположенный в тихом внутреннем дворе, окружённом жилыми зданиями, что обеспечивает будущим владельцам приватность и комфортную атмосферу в самом центре города.

В земельных книгах объект зарегистрирован как коммерческое помещение, однако он оборудован и используется как функциональный объект размещения и успешно сдаётся в туристическую аренду.

Объект состоит из двух спален, двух ванных комнат с туалетом, а также общей зоны с кухней и столовой.

Благодаря удобной планировке, двум ванным комнатам и привлекательному расположению, недвижимость представляет собой отличную инвестиционную возможность для продолжения туристической аренды. Новый владелец получает полностью функционирующий объект, готовый к использованию, с возможностью адаптировать интерьер в соответствии со своими пожеланиями и потребностями.

Объект находится в хорошем состоянии и готов к заселению. Небольшие косметические улучшения позволят дополнительно повысить его привлекательность на рынке туристической аренды.

Ориентация: Юг Отопление: Электрическое отопление, кондиционер Окна:



Деревянные Энергетический сертификат: в процессе оформления Цена: 190 000 € + НДС
Состояние: Must be reformed

Общие

Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 44 кв м

Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Electric

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JXYQ-T5719/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 16068

