



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleci udadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 336,579.73

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Orihuela Costa
Добавлено:	16.07.2026

Описание:

Новая квартира в районе Вилламартин, Ориуэла-Коста.

Эта недвижимость расположена на втором этаже с лифтом и предлагает 83 м² застроенной площади плюс террасу 20 м² с прямым видом на общий бассейн. В квартире 2 спальни и 2 полностью оборудованные ванные комнаты, она сдаётся полностью меблированной и в идеальном состоянии. Это перепродажа первой сдачи: квартира никогда не была заселена и находится в состоянии новой постройки, с энергетическим сертификатом В. Включает парковочное место в подземном гараже и кладовую. Ориентация - северо-запад. Жилой комплекс Amanecer XII - это закрытый комплекс с круглосуточным видеонаблюдением, общим бассейном и детской зоной.



Вилламартин - один из наиболее развитых районов Ориуэла-Коста, в муниципалитете Ориуэла (Аликанте), в самом сердце южной Коста-Бланка. В 3 км находятся пляжи Ла-Зения и Плайя-Фламенка, до которых можно добраться примерно за 8 минут на машине. Zenia Boulevard, один из крупнейших торговых центров на юго-востоке Испании, находится менее чем в 10 минутах езды. Гольф-поле Вилламартин (18 лунок) примыкает к району, а поля Кампоамор и Лас-Рамблас также находятся в нескольких минутах езды. Торревьеха и Гуардамар-дель-Сегура находятся примерно в 15 минутах, а аэропорт Аликанте-Эльче - примерно в 45 минутах по автомагистрали AP-7. В районе широкий выбор ресторанов, супермаркетов и услуг, что делает его очень привлекательным вариантом как для отдыха, так и для инвестиций.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	83 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	KB-78703
-----------	----------

