



ЗАДАР, ПЕТРИЧИ - Дом с 4 жилыми единицами в привлекательном месте



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 600,000

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Задар
Добавлено:	25.07.2026

Описание:

ЗАДАР, ПЕТРИЧИ - Дом с 4 жилыми единицами в привлекательном месте

Продается дом в Петричи в Задаре жилой площадью 331 м2 на участке 374 м2. На первом этаже дома расположены 2 квартиры, каждая площадью 53,30 м2, состоящие из 1 спальни, кухни, гостиной и санузла. Обе квартиры меблированы и оборудованы. Третий жилой блок в настоящее время находится в эксплуатации таверны с подключением к электричеству, воде и центральному отоплению и подлежит полной адаптации. На первом этаже расположена двухэтажная квартира площадью 209,4 м2, состоящая из большой, хорошо освещенной гостиной, включающей в себя кухню, столовую и гостиную. Кроме того, на этом же этаже находится санузел и пост управления отоплением. На втором этаже, куда ведет винтовая лестница, расположены две большие спальни с гардеробными, одна спальня/кабинет поменьше и большая семейная ванная комната. Перед семейной квартирой есть терраса площадью около 40 м2 с видом на окрестности и красивый закат. Рядом с домом есть большой двор, поэтому к дому можно подойти с двух сторон, то есть с двух разных улиц. Важно подчеркнуть, что все помещения находятся на разных этажах и вся документация в порядке. Дом расположен в районе Петричи, в непосредственной близости от парка Врулице, в 10 минутах ходьбы от пляжа Марекс и в 20 минутах от центра города.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 36348

Lejla Jajćanin

Agent s licencom

Mob: +385 91 934 2513

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Построен: 2006

Общие

Спальни: 5
Ванные комнаты: 4
Готовые кв.м.: 331.65 кв м
Площадь участка: 520 кв м

Room details

Total rooms: 8

Building details

Parking: да
Количество этажей: 3

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T19400/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 565507



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

