



ЗАГРЕБ, МЕДВЕЩАК - бизнес-пространство для спокойного отдыха



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Местоположение

Страна: Хорватия
Область: City of Zagreb
Добавлено: 25.07.2026
Описание:

ЗАГРЕБ, МЕДВЕШЧАК — коммерческое помещение для спокойного отдыха

В Медвешчаке, в самом сердце Загреба, продаётся просторное коммерческое помещение общей площадью 154,50 м², зарегистрированное как квартира, с террасой площадью 12 м². Расположенное в цокольном этаже качественного здания в престижном районе, это помещение обладает исключительным потенциалом для различных целей — от коммерческой и медицинской до жилой или туристической.

Помещение состоит из прихожей с ресепшеном, трёх больших комнат, двух санузлов, технических помещений и дополнительных помещений, а также имеет три отдельных входа. Благодаря небольшому количеству несущих стен планировка гибкая и легко адаптируется к новой функции. В настоящее время объект требует ремонта, что даёт будущему владельцу возможность полностью переоборудовать его в соответствии со своими потребностями.

Хотя помещение до сих пор использовалось для медицинских учреждений, его главное преимущество заключается в том, что оно зарегистрировано как квартира, что позволяет беспрепятственно переоборудовать его в привлекательное жилое помещение или апартаменты для туристической аренды. Близость к Каптолу, центру города и всей инфраструктуре делает это место идеальным для высокодоходных инвестиций.

Возможен доступ как на личном, так и на служебном транспорте. Право собственности оформлено.

Отличная возможность для бизнес-визионеров и инвесторов!



Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 42922

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	154 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Количество этажей:	5
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T23450/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 629977

