



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	https://spainestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 338,376.86

Местоположение

Адрес:	Playa Flamenca
Добавлено:	28.07.2026
Описание:	

Откройте для себя эту великолепную виллу на две семьи, настоящую жемчужину в одном из самых востребованных районов Ориуэла-Коста, Плайя-Фламенка. Она выделяется своей просторностью, естественным освещением и универсальностью, предлагая внутренние и внешние пространства, созданные для наслаждения средиземноморским образом жизни круглый год.. . Расположенная в тихом жилом районе напротив небольшого ресторанного комплекса, вилла сочетает в себе уединение и комфорт благодаря своим просторным размерам. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся супермаркет Mercadona (900 м), бары и рестораны на площади Вильямартин (300 м), фитнес-центр Махх Гум (900 м), аптеки, банки и многое другое.. . Плайя-Фламенка — один из самых эксклюзивных жилых районов на побережье Коста-Бланка, особенно популярный среди тех, кто ценит средиземноморский образ жизни. Этот дом примечателен своей близостью к лучшим полям для гольфа в регионе, таким как Villamartín Golf, Real Club de Golf Campoamor, Las Ramblas Golf и Las Colinas Golf & Country Club. Окруженный природой и обладающий прекрасным климатом круглый год, этот объект недвижимости предлагает отличное сочетание спокойствия, удобств, ресторанов, торговых центров и лучших пляжей всего в нескольких минутах ходьбы.. . Размер дома идеально подходит для тех, кто ищет простора. На большом участке (240 м2) расположен общий бассейн в нескольких шагах, просторные террасы с беседкой, зона барбекю и частная парковка. Зона отдыха предоставляет прекрасную возможность отпраздновать что-либо с друзьями и семьей в уединенном месте, вдали от посторонних глаз. Одной из главных



достопримечательностей этого объекта является его обширный сад.. На первом этаже находится уютная веранда, идеально подходящая для утреннего кофе, спальня с двуспальной кроватью и встроенным шкафом, гостевой туалет, просторная гостиная-столовая и кухня открытой планировки.. . Продается частично меблированной (см. описание имущества). Вилла находится в безупречном состоянии и готова к заселению без каких-либо ремонтных работ.. . Цена: 297 000 евро. Налоги и расходы на оформление сделки НЕ включены (в соответствии с действующими правилами). Подробная информация о дополнительных расходах будет предоставлена до бронирования.

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	105 кв м
Площадь участка:	240 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-88887

