



listing



Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newbuildinspain.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 850,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Pueblo
Добавлено:	28.07.2026
Описание:	

Квартиры в новостройке в центре Гуардамар-дель-Сегура рядом с пляжемСовременный образ жизни в самом сердце Гуардамар-дель-СегураОткройте для себя эксклюзивный бутиковый жилой комплекс, состоящий всего из 10 современных квартир, в центре Гуардамар-дель-Сегура — одного из самых привлекательных прибрежных городов на юге Коста-Бланки. Расположенный всего в 700 метрах от пляжа и прямо напротив знаменитого охраняемого соснового леса, этот комплекс сочетает в себе современную архитектуру, высококачественную отделку и непревзойденное расположение рядом со всеми объектами повседневной инфраструктуры.Гуардамар славится своими 11 км золотистых песчаных пляжей, обширными природными дюнами и средиземноморским образом жизни. Город предлагает отличный выбор ресторанов, кафе, магазинов и развлекательных заведений, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания, отдыха или инвестиций в недвижимость.Просторные квартиры, созданные для комфортаКомплекс предлагает элегантные квартиры с тремя спальнями и двумя или тремя ванными комнатами, тщательно спроектированные для максимального использования естественного света и пребывания на свежем воздухе. Каждая квартира располагает просторными частными террасами, где можно наслаждаться приятным средиземноморским климатом, а из большинства квартир открывается панорамный вид на сосновый лес. С верхних этажей и общей



террасы на крыше также открывается прекрасный вид на море.Интерьеры сочетают в себе современный стиль и функциональность, отличаясь открытыми и светлыми жилыми помещениями, полностью оборудованными кухнями и современной отделкой, обеспечивающей комфорт и практичность в повседневной жизни.Некоторые квартиры включают место на подземной парковке и кладовую, а для остальных квартир эти услуги доступны в качестве дополнительных опций.Качественная отделка и энергоэффективные решенияКаждая квартира построена с использованием качественных материалов и современных систем, чтобы обеспечить долгосрочный комфорт и энергоэффективность.Особенности включают:Полностью оборудованная кухняУсиленная входная дверь повышенной безопасностиАэротермальная система горячего водоснабженияПодготовка к установке канальной системы кондиционированияПросторные частные террасыЛифт, обслуживающий все этажиПодземная парковка и кладовые в качестве дополнительных опций (входят в комплект некоторых квартир).Эксклюзивные удобства на крышеЖильцы могут отдохнуть на впечатляющем общем солярии на крыше, где расположен дизайнерский бассейн и откуда открывается панорамный вид на Средиземное море и окружающий сосновый лес. Это умиротворённое место идеально подходит для наслаждения солнцем, отдыха с семьёй и друзьями или просто для любования прекрасными прибрежными пейзажами.Превосходное расположение на побережье Коста-БланкаГуардамар-дель-Сегура предлагает исключительное качество жизни благодаря окружающей природе и отличным услугам. Яхта-марина предоставляет возможности для парусного спорта и водных видов спорта, а любители спорта могут воспользоваться теннисными кортами и кортами для паделя, футбольными площадками и крытым бассейном. Оживлённый еженедельный рынок, традиционные рестораны и очаровательная набережная создают яркую атмосферу в течение всего года.Расстояния до основных достопримечательностейПляж Гуардамар: 700 мПристань для яхт Гуардамар: 2 кмГольф-клуб «Ла Маркеса»: 6,5 кмПриродный парк Ла-Мата: 8 кмТорревьеха: 12 кмТорговый центр «Ла Зения Бульвар»: 25 кмГород Аликанте: 35 кмМеждународный аэропорт Аликанте: 20 кмОтличная возможность для приобретения жилья и инвестицийЭти эксклюзивные квартиры в новостройке сочетают в себе центральное расположение, современный дизайн, высококачественную отделку и потрясающие виды в одном из самых востребованных районов Южной Коста-Бланки. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию, договориться о частном просмотре и обеспечить себе новое жилье в Гуардамар-дель-Сегура.

Новый:

да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	112 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

Телефон:

670873859

IMLIX ID:

RN-21621

