



Chalé Pé na Areia: Seu Refúgio Exclusivo de Frente



Информация об агенте

Название:	THAUANE CARVALHO
Название компании:	
Страна:	Бразилия
Experience since:	2015
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Commercial Property, Other
Телефон:	+55 (24) 981-196012
Languages:	Portuguese
Веб-сайт:	

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	BRL 4,500,000

Местоположение

Страна:	Бразилия
Область:	Rio de Janeiro
Город:	Paraty
Адрес:	Rua do Robalo
Почтовый индекс:	23970000
Добавлено:	28.07.2026

Описание:

Localização Exclusiva: De frente para o mar, com acesso direto à praia e vista panorâmica de tirar o fôlego.

Área de Lazer: Piscina, espaço externo com churrasqueira, cozinha compartilhada, estacionamento, suítes estruturadas com ar condicionado, frigobar e pousada com wi-fi. Única pousada que possui piscina na localidade além de toda estrutura completa. Ideal para relaxar ao som das ondas. Conforto dos Chalés: Ambientes rústicos e modernos, equipados com ar-condicionado, varanda privativa e total privacidade.

Diferenciais para Investidores Negócio Pronto: Hospedagem segura, com carteira de clientes ativa e excelente avaliação em plataformas de temporada. Alta Demanda: Região turística valorizada o ano todo, garantindo ocupação constante e retorno financeiro rápido.

Expansão: Espaço livre no terreno para novos projetos ou ampliação da estrutura de hospedagem.



Possui: 4 suítes para variados tipos de grupo além de 1 casa completa para até 10 pessoas.

Новый: да
Состояние: Very Good
Tenanted: нет

Общие

Спальни: 6
Ванные комнаты: 6

Room details

Appliances: Freezer, Microwave

Utility details

Heating: нет

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Total Number of Parking Spaces: 10
Outdoor Amenities: Pool, RV parking, Sauna, Waterfront, Barbecue area

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: IX8.746.155

