



Участок в Московская область, Одинцовский городской округ, с. Успенское ул. Березовая Роща (125.0 сот.)



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,721,782.66

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Московская область
Город:	Дубна
Добавлено:	27.07.2026
Описание:	

Идеальный проект жилья или коммерческий. Просторный земельный участок площадью 125 соток (1,25 га) с великолепными видовыми характеристиками, расположенный в престижном районе на 2-м Рублёво-Успенском шоссе, рядом с посёлком «Берёзовая Роща». Участок правильной прямоугольной формы находится в Одинцовском районе Московской области, всего в 20 км от МКАД, граничит с ДПК РАНИС «Берёзовая роща» и коттеджным посёлком «Успенские дачи». категория земель — земли населённых пунктов, разрешённое использование — жилищное строительство. По проекту возведение 13 жилых домов площадью 320 кв. м каждый. либо торговый дом и придорожное кафе и мойку ресторан. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью Рублёво-Успенского шоссе (400 м), остановками общественного транспорта «Поворот на пос. Горки-10» (600 м) и «д. Молодёново» (700 м). В радиусе 3–4 км находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, супермаркеты, маркетплейсы, конный клуб, фитнес-центры, кафе и рестораны. Рядом расположены спортивные объекты: боксёрский клуб им. Ковалёва, Нефёдова, Плиева (1,5 км), боксёрский клуб Lipovoy Gym (2 км), академия фигурного катания «Ангелы Плющенко» (2 км), фитнес-клуб Active life (3 км). Вблизи участка отсутствуют крупные промышленные объекты, что гарантирует экологическую чистоту территории. #8992592#

Общие

Готовые кв.м.:	12500 кв м
----------------	------------



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T824430/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104965947

