



listing



Информация об агенте

Название:	ProCare Estates
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Веб-сайт:	https://procareestates.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 850,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Guardamar Center
Добавлено:	29.07.2026

Описание:

Квартиры в новостройке в центре Гуардамар-дель-Сегура рядом с пляжемСовременный образ жизни в самом сердце Гуардамар-дель-СегураОткройте для себя эксклюзивный бутиковый жилой комплекс, состоящий всего из 10 современных квартир, в центре Гуардамар-дель-Сегура — одного из самых привлекательных прибрежных городов на юге Коста-Бланки. Расположенный всего в 700 метрах от пляжа и прямо напротив знаменитого охраняемого соснового леса, этот комплекс сочетает в себе современную архитектуру, высококачественную отделку и непревзойденное расположение рядом со всеми объектами повседневной инфраструктуры.Гуардамар славится своими 11 км золотистых песчаных пляжей, обширными природными дюнами и средиземноморским образом жизни. Город предлагает отличный выбор ресторанов, кафе, магазинов и развлекательных заведений, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания, отдыха или инвестиций в недвижимость.Просторные квартиры, созданные для комфортаКомплекс предлагает элегантные квартиры с тремя спальнями и двумя или тремя ванными комнатами, тщательно спроектированные для максимального использования



естественного света и пребывания на свежем воздухе. Каждая квартира располагает просторными частными террасами, где можно наслаждаться приятным средиземноморским климатом, а из большинства квартир открывается панорамный вид на сосновый лес. С верхних этажей и общей террасы на крыше также открывается прекрасный вид на море. Интерьеры сочетают в себе современный стиль и функциональность, отличаясь открытыми и светлыми жилыми помещениями, полностью оборудованными кухнями и современной отделкой, обеспечивающей комфорт и практичность в повседневной жизни. Некоторые квартиры включают место на подземной парковке и кладовую, а для остальных квартир эти услуги доступны в качестве дополнительных опций. Качественная отделка и энергоэффективные решения. Каждая квартира построена с использованием качественных материалов и современных систем, чтобы обеспечить долгосрочный комфорт и энергоэффективность. Особенности включают: Полностью оборудованная кухня; Усиленная входная дверь повышенной безопасности; Аэротермальная система горячего водоснабжения; Подготовка к установке канальной системы кондиционирования; Просторные частные террасы; Лифт, обслуживающий все этажи; Подземная парковка и кладовые в качестве дополнительных опций (входят в комплект некоторых квартир). Эксклюзивные удобства на крыше. Жильцы могут отдохнуть на впечатляющем общем солярии на крыше, где расположен дизайнерский бассейн и откуда открывается панорамный вид на Средиземное море и окружающий сосновый лес. Это умиротворённое место идеально подходит для наслаждения солнцем, отдыха с семьёй и друзьями или просто для любования прекрасными прибрежными пейзажами. Превосходное расположение на побережье Коста-Бланка; Гуардамар-дель-Сегура предлагает исключительное качество жизни благодаря окружающей природе и отличным услугам. Яхт-марина предоставляет возможности для парусного спорта и водных видов спорта, а любители спорта могут воспользоваться теннисными кортами и кортами для паделя, футбольными площадками и крытым бассейном. Оживлённый еженедельный рынок, традиционные рестораны и очаровательная набережная создают яркую атмосферу в течение всего года. Расстояния до основных достопримечательностей; пляж Гуардамар: 700 м; пристань для яхт Гуардамар: 2 км; Гольф-клуб «Ла Маркеса»: 6,5 км; Природный парк Ла-Мата: 8 км; Торревьеха: 12 км; Торговый центр «Ла Зения Бульвар»: 25 км; Город Аликанте: 35 км; Международный аэропорт Аликанте: 20 км; Отличная возможность для приобретения жилья и инвестиций. Эти эксклюзивные квартиры в новостройке сочетают в себе центральное расположение, современный дизайн, высококачественную отделку и потрясающие виды в одном из самых востребованных районов Южной Коста-Бланки. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию, договориться о частном просмотре и обеспечить себе новое жильё в Гуардамар-дель-Сегура.

Новый: да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	112 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

NB-90553

