



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	https://spainestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 276,922.85

Местоположение

Адрес:	Paseo maritimo
Добавлено:	04.08.2026
Описание:	

Некоторые объекты недвижимости просто продаются, а другие становятся частью истории города. Именно таким является это здание... Предлагается к продаже коммерческое здание, в котором на протяжении многих лет располагалась знаменитая Despensa Salmantina — один из самых известных гастрономических магазинов и деликатесов Торревьехи. Это уникальная возможность приобрести объект с отличной репутацией, узнаваемым именем и великолепным расположением в центре города... Общая площадь здания составляет 143 м2, распределённых на трёх уровнях, что делает его удобным для самых разных видов коммерческой деятельности... Первый этаж площадью 56 м2 идеально подходит для торгового зала, выставочного пространства или обслуживания клиентов. Второй этаж площадью 70 м2 может использоваться как склад, офис, зона подготовки заказов или рабочее пространство. На верхнем уровне расположена терраса площадью 17 м2, которая предоставляет дополнительные возможности использования... Одним из главных преимуществ объекта является наличие профессионального оборудования. В здании уже установлены холодильные камеры и промышленное оборудование, что значительно снижает затраты на запуск нового бизнеса... Благодаря многоуровневой планировке объект особенно подходит компаниям, которым необходимо совместить торговое помещение с большим складом, сохранив при этом расположение в центре города... Идеально подходит для: интернет-магазинов; дистрибьюторских компаний; специализированной торговли; гастрономических магазинов; деликатесов; оптовой торговли; логистических компаний; шоурумов со складом; предприятий с



большим товарным запасом.. . Фасад здания облицован натуральным камнем, что придаёт ему престижный внешний вид и требует минимального ухода.. . Основные характеристики. Отдельно стоящее коммерческое здание.. 143 м2 общей площади.. 56 м2 торгового помещения на первом этаже.. 70 м2 на втором этаже.. Терраса 17 м2.. Имеются промышленные установки.. Холодильные камеры.. Фасад из натурального камня.. Престижное расположение в центре Торревьехи.. Историческое здание, где многие годы находилась знаменитая Despensa Salmantina, один из самых известных гастрономических магазинов города.

Общие

Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	143 кв м
Площадь участка:	56 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-48661

