



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 634,447.92

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Portalegre
Город:	Monforte
Добавлено:	30.07.2026

Описание:

Старый трёхзвёздочный отель в Монфорте | Проект реабилитации для инвесторов

Уникальная возможность для инвесторов и девелоперов. Этот объект, ранее известный как Palma Hotel, трёхзвёздочная гостиничная единица, ищет новое назначение через проект реабилитации и повышения стоимости.

Площадь застройки составляет 4 115 м², участок земли — 53 593 м². Объект располагает 27 двухместными номерами, 1 адаптированным номером, бассейном, парковкой и обширными внешними зонами, что создаёт идеальные условия для переоборудования в отель, апартотель, резиденцию для пожилых людей, медицинское учреждение, оздоровительный центр или другой инвестиционный проект.

Расположен в посёлке Монфорте, занимает стратегическое положение с прямым доступом к IP2, обеспечивая быстрые связи с Порталегре и Эштремошем, в регионе с растущим туристическим и недвижимостным спросом.

В настоящее время находится в состоянии руины и представляет отличную возможность восстановить значимый актив и развить дифференцированный проект с высоким потенциалом роста стоимости.

Если вы ищете крупномасштабное инвестиционное предложение в Алентежу, это может быть



подходящей возможностью для преобразования старого отеля в новый успешный проект.
#ref: 984410

Общие

Готовые кв.м.: 4115 кв м
Площадь участка: 53593 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZAZY-T109214/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 984410

