



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	https://spainestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 219,000

Местоположение

Адрес:	Rocio del Mar
Добавлено:	11.08.2026
Описание:	

Квартира на первой линии в Rocío del Mar – Punta Prima (Торревьеха). . Откройте для себя отличную возможность в Rocío del Mar, Punta Prima, одном из самых востребованных районов побережья Торревьехи, идеально подходящем как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду на отдых. Привилегированное расположение, на первой линии и всего в 50 метрах от Средиземного моря, делает эту недвижимость уникальной инвестиционной возможностью.. . Площадь квартиры составляет 73 м2, распределённые на 2 просторные двухместные спальни и 2 полноценных ванных комнаты, обеспечивая комфортное и функциональное пространство для жизни. Квартира частично отремонтирована, готова к заселению или сдаче в аренду сразу.. . Терраса интегрирована в гостиную, что создаёт более просторное, светлое и удобное жилое пространство, идеально подходящее для наслаждения видом на море и средиземноморским образом жизни круглый год.. . Есть отдельная кухня, идеально подходящая для тех, кто ценит отдельное и функциональное пространство для приготовления пищи.. . Жилой комплекс предлагает общий бассейн, окружённый благоустроенными садами, создавая спокойную и приятную атмосферу для отдыха с семьёй, а также детские зоны внутри закрытого сообщества.. . Дополнительно в стоимость входит закрытый гараж и кладовая, что очень востребовано в прибрежной зоне.. . Расположение отличное, рядом с природной зоной Кала-Феррис и очень близко к будущему проекту Кала-де-ла-Моска, одной из самых ценных природных зон побережья. Все необходимые услуги находятся поблизости.. . В нескольких шагах от пляжа. . Рядом с



торговыми центрами, супермаркетами и ресторанами. . Поблизости больницы и школы. . Рядом общественный транспорт. . Цена: 229.000 €. Налоги и расходы на покупку не включены (в соответствии с применимым законодательством). Подробная разбивка дополнительных расходов будет предоставлена перед бронированием.. . В случае сделки с двойным посредничеством профессиональные сборы покупателя составят 1,5 % от окончательной цены продажи, минимум 3.000 € + НДС (21%), если не согласовано иное. Эти сборы не включены в объявленную цену.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	73 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-31888

