



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	https://spainestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	EUR 800
Сроки аренды:	В месяц

Местоположение

Адрес:	La Mata
Добавлено:	11.08.2026
Описание:	

Квартира для долгосрочной аренды рядом с морем в Ла Мата – жилой комплекс Parque Mar. . Предлагается уютная квартира с одной спальней в престижном жилом комплексе Parque Mar на Avenida de Bélgica (Ла Мата, Торревьеха), менее чем в 200 метрах от пляжа.. . Квартира расположена на первом этаже (по испанской нумерации), находится в отличном состоянии, полностью меблирована и оборудована, готова к заселению.. . Планировка включает светлую гостиную-столовую с выходом на застеклённую террасу, полностью оборудованную кухню, спальню с двуспальной кроватью и ванную комнату с душевой кабиной. Практичное и комфортное жильё для круглогодичного проживания.. . В стоимость аренды входят частное парковочное место в подземном гараже и кладовая, которой арендатор будет пользоваться совместно с владельцем.. . Жилой комплекс Parque Mar — это закрытая территория с зелёными зонами, большим общим бассейном и спокойной атмосферой, идеально подходящей для постоянного проживания.. . Квартира сдаётся как основное место жительства в соответствии с Законом Испании об аренде городской недвижимости (Ley de Arrendamientos Urbanos), что гарантирует долгосрочную аренду без необходимости освобождать жильё на летний период, за исключением случаев, предусмотренных законом.. . Основные характеристики. . 1 спальня с двуспальной кроватью.. Полностью оборудованная ванная комната с душевой кабиной.. Просторная гостиная-столовая.. Полностью оборудованная кухня.. Застеклённая терраса.. Полностью меблирована и оснащена



бытовой техникой.. Частное парковочное место в подземном гараже.. Кладовая для совместного использования с владельцем.. Общий бассейн.. Закрытый жилой комплекс с зелёными зонами.. Менее 200 метров до пляжа Ла Мата.. Долгосрочная аренда.. . Условия аренды. . Аренда: 800 € в месяц.. Залог: 1 месяц аренды.. Дополнительная гарантия: 1 месяц аренды.. Коммунальные услуги (вода, электричество и др.) оплачиваются отдельно.. Расходы на содержание комплекса и налог IBI включены в стоимость аренды.. Владелец оформляет страхование от неуплаты аренды. Для подписания договора арендатор должен подтвердить свою платёжеспособность в соответствии с требованиями страховой компании.. Рекомендуется оформить страхование личного имущества.. . Если вы хотите жить рядом с морем в одном из лучших жилых комплексов Ла Мата, эта квартира станет отличным выбором.. . Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре! Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	56 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-16015

