



Ресторан продается | Всего в 350 м от пляжа | Несебр



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 170,000

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Бургас
Добавлено:	08.08.2026
Описание:	

Снижена цена – Ресторан Kanela Bar & Grill, Несебр – всего в 350 м от пляжа.

Компания IBG Real Estates предлагает к продаже полностью оборудованный объект недвижимости. **Kanela Bar & Grill** расположен в одном из самых привлекательных районов **Несебр**, только **350 метров от пляжа**.

Площадь застройки: 160 кв.м.

Частная земля: 110 кв.м.

Этаж: Цокольный этаж

В распоряжении гостей просторная обеденная зона, полностью оборудованная профессиональная кухня, кладовые и служебные помещения, а также большая открытая терраса.

Производительность:

40 посадочных мест в помещении

20–30 мест на открытом воздухе



Читать

Ресторан продается полностью меблированным и оборудованным, со всеми необходимыми разрешениями и лицензиями на ведение бизнеса, что позволяет новому владельцу немедленно продолжить работу без дополнительных инвестиций.

Ключевые преимущества:

Всего 350 метров от пляжа

Успешно функционирующий бизнес круглый год.

Прекрасное расположение рядом с муниципалитетом, парком, фермерским рынком, супермаркетами и популярными туристическими маршрутами.

Постоянный поток туристов и местных жителей в течение всего года.

Удобный подъезд и рядом находится удобная парковка.

Данный объект недвижимости также подходит для различных видов коммерческой деятельности, в том числе:

Ресторан, кафе, бистро, закусочная или винный бар

Парикмахерская или салон красоты

Медицинская или эстетическая клиника

Детский или образовательный центр

Студия йоги, пилатеса, танцев или фитнеса.

Офис, выставочный зал или розничный магазин

Пункт приема ставок на спорт (в соответствии с местными правилами)

Прекрасная инвестиционная возможность приобрести полностью функционирующий бизнес или многофункциональную коммерческую недвижимость в одном из лучших районов Несебра.

Рассматривается возможность обмена недвижимостью.

Общие

Готовые кв.м.:	160 кв м
Площадь участка:	110 кв м
Floor Number:	1



Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JPXN-T10848/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 357732

