



Сдам склад 2,339 м2, Железнодорожный пер, 3, Светлый г



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 5,671.15

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Светлый
Добавлено:	05.08.2026
Описание:	

Арт. 71148877 Сдаются в аренду площади в производственно-складском комплексе (действующее производство мебели). Комплекс состоит из производственного цеха, котельной, ТП и административного здания. В составе производственно-складского комплекса возможна частичная аренда площадей - 549,9 м2, 564,0 м2, 726,2 м2, 1089,5 м2 и т.п. Офисные площади для сдачи в аренду - 53,2 м2, 63,2 м2, 48,6 м2. Подъездная дорога к комплексу имеет асфальтовое покрытие, вся территория предприятия замощена бетонной дорожной плиткой. Территория комплекса огорожена, находится под круглосуточной физической и аппаратной охраной. Инженерное обеспечение:

- Объект подключен к центральным сетям электроснабжения, выделенная мощность 720 кВт;
- Объект подключен к центральным сетям водоснабжения;
- Канализация - локальные очистные сооружения (ЛОС);
- Отопление от котельной на твердом топливе (отходы мебельного производства);
- Помещения оборудованы приточно-вытяжной вентиляцией, системами охранно-пожарной сигнализации и системами пожаротушения.

Площадь земельного участка, находящегося в собственности, 14 295 м2, вид разрешенного использования - для размещения промышленных предприятий, в т.ч. пищевой отрасли, коммунально-складских объектов III класса и ниже. Комиссия агентства - 50% МАП. Готовы ответить на любые вопросы и обсудить условия аренды объекта. Также к Вашим услугам полное юридическое сопровождение



при проведении сделок и осуществлении расчетов. #8994627#

Общие

Готовые кв.м.: 2339 кв м

Building details

Количество этажей: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T825251/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104969118

