



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 538,164.58 |

## Местоположение

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Страна:    | Испания              |
| Область:   | Область Валенсия     |
| Город:     | Guardamar del Segura |
| Добавлено: | 12.08.2026           |
| Описание:  |                      |

Новые квартиры и таунхаусы в Эль-Расо (Гуардамар-дель-Сегура) — эксклюзивный жилой комплекс новой постройки недалеко от побережья. Откройте для себя этот уединенный жилой комплекс новой постройки в Эль-Расо, Гуардамар-дель-Сегура — тихом районе, окруженном природой и расположенном недалеко от побережья Средиземного моря. Комплекс состоит из 54 квартир и 5 таунхаусов и представляет собой отличный выбор для постоянного проживания, отдыха или инвестиций на юге Коста-Бланки. Жилой комплекс располагает общим бассейном, ландшафтными садами, тренажерным залом и зоной коворкинга, что создает комфортную обстановку для отдыха, хорошего самочувствия и повседневной жизни. **СОВРЕМЕННЫЕ КВАРТИРЫ С ПРОСТОРНЫМИ ТЕРРАСАМИ** — Квартиры предлагаются с 2 спальнями и спроектированы так, чтобы максимально использовать естественное освещение и возможности проживания на открытом воздухе. Квартиры на первом этаже имеют частные сады, квартиры на промежуточных этажах — просторные террасы, а пентхаусы — частные солярии на крыше, идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом в течение всего года. Пять таунхаусов располагают 3 спальнями, 2 ванными комнатами и гостевым туалетом, распределенными на двух этажах, а также несколькими террасами и частным солярием на крыше. **КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА И СОВРЕМЕННЫЙ КОМФОРТ** — Объекты спроектированы с использованием современных материалов отделки и энергоэффективных систем. В число удобств входят встроенные кухни, современные ванные комнаты, аэротермальная система горячего водоснабжения и предварительная установка для канального кондиционирования. Элегантная архитектура, плавные линии фасада и тщательное



внимание к деталям создают привлекательные дома, спроектированные с учетом комфорта и простоты обслуживания. ЭЛЬ-РАСО И ГУАРДАМАР-ДЕЛЬ-СЕГУРА Эль-Расо является частью города Гуардамар-дель-Сегура и граничит с охраняемой лагуной Ла-Мата, обеспечивая спокойную природную обстановку при одновременной близости к побережью и местным удобствам. Гуардамар славится своими обширными природными пляжами, средиземноморским сосновым лесом и непринужденной международной атмосферой. В городе есть рестораны, магазины, спортивные объекты и пристань для яхт, где круглый год проводятся различные мероприятия. Длинные песчаные пляжи и охраняемые природные ландшафты делают этот город привлекательным местом как для постоянных жителей, так и для отдыхающих.

## РАССТОЯНИЯ ДО ОСНОВНЫХ

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЕЙ Центр Гуардамар-дель-Сегура: 4

км; Средиземноморские пляжи: 3 км; Гольф-клуб «Ла Маркеса»: 8 км; Торревьеха:

10 км; Бульвар «Ла Зения»: 20 км; Международный аэропорт Аликанте: 40

км; ВАШ НОВЫЙ ДОМ НА КОСТА-БЛАНКА Этот новостройный жилой

комплекс в Эль-Расо сочетает в себе современные дома, привлекательные общие зоны, отличное транспортное сообщение и привилегированное природное окружение в непосредственной близости от пляжа. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном осмотре.

## Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 3        |
| Ванные комнаты:  | 2        |
| Готовые кв.м.:   | 144 кв м |
| Площадь участка: | 130 кв м |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

|               |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL вебсайта: | <a href="http://www.arkadia.com/ETRV-T9991/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ETRV-T9991/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |           |
|-----------|-----------|
| IMLIX ID: | rsp-38162 |
|-----------|-----------|

