



listing



Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newbuildinspain.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 1,590,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Serrallonga
Добавлено:	25.08.2026

Описание:

Новостройка — средиземноморская вилла на большом участке в Бениссе — эксклюзивная вилла, сочетающая традиционную архитектуру и современный дизайн. Откройте для себя эту исключительную новостройку, расположенную на впечатляющем участке площадью 11 672 м² в тихом районе Серралонга в Бениссе, на Северном побережье Коста-Бланка. Окруженная природой и дарящая незабываемое ощущение уединения и простора, эта элегантная вилла представляет собой новую интерпретацию традиционной средиземноморской архитектуры в изысканном современном стиле. Вилла расположена примерно в 1 км от центра города Бенисса, что позволяет наслаждаться спокойствием природного окружения, оставаясь при этом недалеко от супермаркетов, ресторанов, магазинов и всех необходимых услуг. Прекрасное побережье Бениссы, известное своими небольшими бухтами, кристально чистой водой и захватывающими средиземноморскими пейзажами, находится примерно в 6 км. Одноуровневая планировка с 3 спальнями. Объект предлагает 255 м² жилой площади, дополненной 169 м² террас и дополнительных открытых и вспомогательных зон, что обеспечивает общую застроенную площадь около 423 м². Вилла, спроектированная преимущественно на одном уровне, располагает 3 просторными спальнями, 2 полностью оборудованными ванными комнатами и гостевым туалетом. Планировка была тщательно продумана, чтобы сочетать уединение в спальнях зонах с



просторными и уютными пространствами для семейной жизни и приема гостей. Сердцем дома служит светлая гостиная открытой планировки, объединенная со столовой и кухней. Большие остекленные проемы наполняют интерьер естественным светом и создают плавную связь с крытыми террасами, бассейном и окружающим ландшафтом. Средиземноморский колорит и современный комфорт. Архитектура сочетает в себе побеленные фасады, традиционные скатные крыши и терракотовую черепицу с четкими современными линиями и просторными проемами. Этот тщательно сбалансированный дизайн уважает архитектурный облик Бениссы, создавая при этом изысканный и неподвластный времени дом. Внутри натуральные материалы, теплые оттенки дерева и мягкая нейтральная отделка создают спокойную и элегантную атмосферу. Открытые деревянные балки и скошенные потолки придают дому характер и подчеркивают мастерство исполнения, а современный дизайн обеспечивает светлые, комфортные и функциональные жилые помещения. Частные открытые зоны и природное окружение. Просторный участок обеспечивает исключительную уединенность и позволяет вилле органично вписаться в окружающий ландшафт. Просторные террасы вокруг основных жилых зон и частный бассейн создают различные зоны для трапезы на свежем воздухе, отдыха и наслаждения средиземноморским климатом в течение всего года. Крытые и открытые террасы расширяют жилое пространство за пределы дома, делая окружающую природу неотъемлемой частью повседневной жизни. Это идеальный объект для покупателей, ищущих частный дом с просторной открытой территорией, при этом находящийся недалеко от города и побережья. Беннесса и образ жизни на Северном побережье Коста-Бланка. Беннесса — одно из самых привлекательных мест на Северном побережье Коста-Бланка, сочетающее исторический центр города с легким доступом к прекрасным пляжам, полям для гольфа, пристаням для яхт и популярным направлениям, таким как Кальпе, Морайра и Хавеа. Приблизительные расстояния до основных достопримечательностей: Кальпе: примерно 12 км; Морайра: примерно 15 км; Гольф-клуб «Ифач»: примерно 12 км; Аэропорт Аликанте: примерно 85 км; Аэропорт Валенсии: примерно 115 км;

Новый: да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	255 кв м
Площадь участка:	11672 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	670873859
IMLIX ID:	RN-53489



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

