



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleci.udadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 560,111.66

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Descargador
Добавлено:	25.08.2026

Описание:

Квартиры и таунхаусы с видом на море в Мохакар-Плайя, в 600 метрах от пляжа. Эксклюзивный жилой комплекс, расположенный в одном из самых привлекательных мест на побережье Альмерии, где современная архитектура, виды на Средиземное море и спокойствие окрестностей создают уникальный образ жизни. Комплекс состоит из жилого блока с 22 квартирами с двумя и тремя спальнями, а также девяти эксклюзивных таунхаусов-триплексов, спроектированных так, чтобы обеспечить просторные открытые зоны, максимальное естественное освещение и плавный переход между внутренним и внешним пространством. Все дома спроектированы так, чтобы максимально использовать преимущества их привилегированного возвышенного расположения, предлагая просторные террасы и панорамный вид на Средиземное море. В жилом комплексе представлены квартиры на первом и втором этажах, каждая из которых имеет террасу площадью 19 м² с видом на море. К общим зонам относятся ландшафтные сады, общий бассейн, а также парковочные места и кладовые в подвале с лифтовым доступом к квартирам. Таунхаусы состоят из 3 спален, 2 ванных комнат и отдельного туалета; они располагают частным садом с собственным бассейном и



отдельным гаражом в подвале, что обеспечивает более высокий уровень уединения и комфорта. На втором этаже находятся 3 спальни, 2 ваннные комнаты (одна из которых примыкает к спальне) и терраса с прекрасным видом на море. Каждый объект был спроектирован с учетом качества, функциональности и эффективности, с использованием материалов и отделочных элементов от ведущих брендов, таких как ПВХ-окна Kömmerling, настенная плитка и сантехника Porcelanosa, полностью оборудованная кухня с мебелью и бытовой техникой, полностью установленная система кондиционирования, а также ваннные комнаты с туалетными столиками, зеркалами и душевыми перегородками; кроме того, в проекте предусмотрены строительные решения, ориентированные на комфорт и энергоэффективность. Расположение комплекса позволяет в полной мере насладиться атмосферой Мохакара — одного из самых знаковых курортов на побережье Андалусии, где более 300 солнечных дней в году, пляжи с кристально чистой водой, знаменитая кулинарная сцена и близость к природному парку Кабо-де-Гата, что делает его как отличным вариантом для постоянного проживания, так и привлекательной возможностью для приобретения второго дома или инвестиций. Жилой комплекс, в котором высота над уровнем моря, виды и побережье сосуществуют в идеальной гармонии, предлагая дома, созданные для тех, кто ищет качество, благополучие и подлинный средиземноморский образ жизни. 317

Новый: да

Общие

Спальни: 3
Ваннные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 168 кв м
Площадь участка: 198 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 00-89806

