



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 199,500

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Валенсия
Город:	Orihuela Costa
Добавлено:	20.08.2026
Описание:	

Предлагаем вашему вниманию привлекательный таунхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в Zodiaco 1, Orihuela Costa, сочетающий удобную планировку, просторные открытые зоны и невысокие расходы на содержание.

Площадь дома составляет около 75 м². Недвижимость находится в хорошем состоянии, полностью готова к заселению и продаётся с мебелью, что делает её отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха на Costa Blanca.

Внутри расположена светлая и уютная гостиная с обеденной зоной, а также отдельная кухня, создающая практичную планировку для повседневной жизни. В доме имеются две просторные спальни и две ванные комнаты, обеспечивающие комфорт для пары, семьи или гостей.

Таунхаус имеет северо-западную ориентацию и располагает приятными открытыми зонами, включая просторную полностью выложенную плиткой частную террасу и балкон. Такие пространства просты в уходе и отлично подходят для отдыха и приёма пищи на свежем воздухе. Двойное остекление способствует улучшению теплоизоляции и повышает комфорт в доме.

Жители Zodiaco 1 также имеют доступ к ухоженному общему бассейну, где можно приятно проводить время в тёплые месяцы.

В доме имеется кладовая, предоставляющая дополнительное место для хранения велосипедов, пляжных принадлежностей и других вещей.

Частную плиточную площадку потенциально можно адаптировать для парковки автомобиля на участке, открыв часть существующей кирпичной стены и установив въездные ворота, при условии получения необходимых разрешений и проведения соответствующих работ. В настоящее время автомобильного въезда на участок нет.



Расходы на содержание очень привлекательны: коммунальные платежи составляют около 27 € в месяц, а ежегодный налог SUMA — приблизительно 210 €.

Таунхаус расположен в Zodiaco 1, Orihuela Costa, рядом с супермаркетами, магазинами, ресторанами, зонами отдыха и необходимыми услугами. Пляжи, поля для гольфа и популярные торговые районы Orihuela Costa также находятся в пределах удобной досягаемости.

Благодаря 2 спальням, 2 ванным комнатам, просторной плиточной террасе, балкону, общему бассейну, мебели и кладовой, это отличный вариант для тех, кто ищет комфортный и практичный дом на Costa Blanca.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	75 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Rental details

Furnished:	да
------------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/ETRV-T10076/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	move-401
-----------	----------

