



## Immeuble de rapport composé de deux appartements



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 161,509.63 |

### Местоположение

|                  |            |
|------------------|------------|
| Страна:          | Франция    |
| Область:         | Occitanie  |
| Город:           | Colombiers |
| Почтовый индекс: | 34440      |
| Добавлено:       | 28.07.2026 |

#### Описание:

A Colombiers village très prisé je vous présente cet immeuble de rapport composé de deux appartements. le premier appartement en rez de chaussée se compose d'une pièce de vie avec une belle cour et deux chambres loué 550 €. le deuxième appartement au premier étage se compose d'une pièce de vie et deux chambre loué 480 €. la taxe foncière est de 800 €, aucun travaux à prévoir. visite virtuelle sur RDV.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

|           |      |
|-----------|------|
| Построен: | 1970 |
|-----------|------|

### Общие

|                  |         |
|------------------|---------|
| Готовые кв.м.:   | 75 кв м |
| Площадь участка: | 30 кв м |

### Energy efficiency

|                                        |     |
|----------------------------------------|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 233 |
|----------------------------------------|-----|

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

## Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T757639/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T757639/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1695388

