



Houses for sale - 4 rooms - 58 m2 - FORGES DE LANOUEE - (56120)



Информация об агенте

Название:	Linda Monks
Название компании:	D-Habitat L'Agence
Страна:	Франция
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+33 (297) 671-793
Languages:	English, French
Веб-сайт:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 105,210.29

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Почтовый индекс:	56120
Добавлено:	26.08.2026

Описание:

Charming countryside cottage for sale less than 5 minutes drive from JOSSELIN: open plan kitchen /lounge with fireplace, high beams, enjoying plenty of natural light. 1st Floor: 2 bedrooms, a landing, and a family bathroom/ WC. Large concrete block storage dwelling attached to the back of the house, all on dirt floor, with scope for more. Work required: heating /insulation and small revision of the roof. Surrounding garden of just over 1800 m2 (6.50 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 4
Number of bedroom(s) : 2
Habitable area : 58,00 m2
Lounge size : 37 m2
Price : 90 525 € HAI
including 6,50 % of fees, at the expense of the purchaser
Ground area : 1 834 m2
Number of bathroom(s) : 1
Garden : Yes



Price excluding fees : 85 000 €

Reference : 12032J

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	5800 кв м
Площадь участка:	1 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Utility details

Heating:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

Virtual tour URL: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

Contact information

IMLIX ID: IX8.886.124

