



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 1,200,000

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Каталония
Добавлено:	25.08.2026
Описание:	

Современный стильный ресторан в привлекательной локации у моря, с двумя залами, просторной террасой и большой зелёной зоной. Объект рассчитан на 340 посадочных мест и располагает двумя профессиональными кухнями, полностью оборудованными для ресторанной деятельности. Кухонное оборудование, включая холодильные и морозильные камеры, печь для пиццы, угольный гриль, пароконвектомат, холодильные рабочие поверхности, духовку, посудомоечную машину и систему вытяжки, новое. В 2025 году в ресторан было инвестировано 714 000 € в ремонт и обновление объекта. Основные характеристики: 340 посадочных мест 15 сотрудников 281 м² закрытых помещений 600 м² террас и сада 2 профессиональные кухни 5 парковочных мест Средний годовой оборот: 1 200 000 € Чистая прибыль: 9,7% Инвестиции в ремонт в 2025 году: 714 000 € Аренда: 4 944,38 €/месяц Тип операции: передача прав аренды / траспасо Это хороший вариант для профессионального ресторанного оператора, который ищет уже оборудованный и полностью подготовленный к работе объект с большой вместимостью и значительным объёмом открытых пространств. * Фотография не соответствует действительности.

Общие

Готовые кв.м.:	281 кв м
Площадь участка:	600 кв м

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details



Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1640/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 13721

