



Продается



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 127,415.53

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Кабардино-Балкария
Город:	Баксан
Добавлено:	31.08.2026
Описание:	

Продаётся коммерческое помещение в центре г. Баксан! Участок 80 м2 на нем расположен коммерция 22.2 м2 и 13,8 м2 Два помещения с отдельными документами и пустой участок 26 м2 Отличное предложение для собственного бизнеса или выгодной инвестиции. Помещение полностью готово к эксплуатации и не требует дополнительных вложений. Объект расположен на первом этаже с отдельным входом с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и высокий уровень проходимости. Планировка позволяет комфортно организовать рабочее пространство: зону приёма посетителей, рабочие места и отдельный кабинет. Выполнен косметический ремонт, подключены все необходимые инженерные коммуникации. Электрическая мощность 45 кВт позволяет использовать помещение практически под любой вид коммерческой деятельности. Перед входом предусмотрена удобная парковка для клиентов и сотрудников. Помещение отлично подойдет под офис, агентство недвижимости, медицинский кабинет, салон красоты, магазин, шоурум, представительство компании, пункт выдачи заказов или другой вид бизнеса. Помещение находится на проспекте Ленина - одной из самых оживлённых улиц Баксана с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Рядом расположены остановки общественного транспорта, магазины, офисы и другие коммерческие объекты. Документы полностью готовы к сделке. Один взрослый собственник. Полное юридическое сопровождение. По всем вопросам звоните и записывайтесь на просмотр! Арт. 135733152 #8927976#

Общие

Готовые кв.м.:	54 кв м
Floor Number:	1



Building details

Количество этажей: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T823803/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104894440

