



Двухуровневое помещение 21.7 м² в



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 33,913

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Кабардино-Балкария
Город:	Нальчик
Добавлено:	31.08.2026
Описание:	

Продаётся двухуровневое коммерческое помещение площадью 21.7 кв. м с евроремонтом на цокольном этаже в престижном ЖК бизнес-класса «Эсфера Сити» (г. Нальчик, р-н Горная, ул. Тлостанова, 32). Объект полностью готов к запуску вашего бизнеса или сдаче в прибыльную аренду. Основные характеристики объекта: Площадь: 21.7 кв. м — эргономичное пространство. Планировка: Двухуровневая, что позволяет четко зонировать рабочие места, зону ожидания или зону хранения. Расположение: Цокольный этаж с высокой проходимостью, в самом центре коммерческой активности комплекса. Состояние: Выполнен качественный евроремонт — никаких дополнительных вложений не требуется. О жилом комплексе «Эсфера Сити» ЖК «Эсфера Сити» — это современный знаковый комплекс бизнес-класса, расположенный в самом востребованном и динамично развивающемся районе Нальчика («Горная»). Огромный трафик: Внутри комплекса предусмотрено 3 этажа собственного торгового центра («Эсфера Маркет»), что гарантирует постоянный поток платежеспособных клиентов. Престиж и статус: Самый деловой и популярный адрес в городе, привлекающий крупные бренды и развитую внутреннюю инфраструктуру. Удобство для клиентов: Наземный и подземный паркинг, благоустроенная территория с фонтанами и прогулочными зонами. Транспортная доступность: Удобные подъездные пути с ключевых улиц города (ул. Кирова, ул. Тлостанова). Звоните и обращайтесь! Ответим на все вопросы и организуем оперативный показ в удобное для вас время. Арт. 143310773 #8998911#

Общие

Готовые кв.м.:	21.7 кв м
----------------	-----------



Building details

Количество этажей: 10

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T826591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104978959

