



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,204,642.32

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Aveiro
Город:	Santa Maria da Feira
Добавлено:	31.08.2026
Описание:	Dva promyshlennykh sklada v Santa-Mariya-da-Feyra

OTLICHNAYA INVESTITSIONNAYA VOZMOZHNOST' NE TERYAYTE VREMYA

Yesli vy ishchete promyshlennoye pomeshcheniye dlya rasshireniya biznesa ili zapuska novogo proyekta, eti ob'yekty mogut vam podoyti.

No net nichego luchshe, chem zaplanirovat' vizit pryamo seychas i lichno osmotret' eti dva promyshlennykh sklada, chtoby ubedit'sya v ikh potentsiale.

Yesli vy investor, vy mozhete nemedlenno vystavit' dva sklada na rynek arendy ili na prodazhu, kak vmeste, tak i po otdel'nosti. Yesli ikh nuzhno razdelit', vam potrebuyetsya lish' postroit' stenu mezhdu nimi; s nebol'shimi investitsiyami vy smozhete bystro razdelit' pomeshcheniya.

Sostoyashchiye iz dvukh blokov obshchey ploshchad'yu 3150 m2 i obshchey ploshchad'yu zastroyki 3300 m2, eti zdaniya vklyuchayut v sebya bol'shuyu proizvodstvennuyu zonu, skladskie pomeshcheniya, sanuzly i razdevalki dlya sotrudnikov, a takzhe neskol'ko ofisov. Takzhe imeyetsya 2 gruzovykh lifta, po odnomu v kazhdom zdanii, i chastnaya parkovka s udobnym pod"yezdom dlya gruzovikov.

Raspredeleniye pomeshcheniy sleduyushcheye:



Zdaniye 1:

Ploshchad' uchastka - 2350 m2

Ploshchad' zastroyki - 1485 m2

Obshchaya ploshchad' zastroyki - 2185 m2

Na tsokol'nom i pervom etazhakh raspolozheny proizvodstvennyye pomeshcheniya, sklad i razdevalki dlya personala.

Na vtorom etazhe nakhodyatsya ofisy s priyemnoy, neskol'ko kabinetov, demonstratsionnyy zal, peregovornaya komnata i tualety.

Zdaniye 2:

Ploshchad' uchastka - 2350 m2

Ploshchad' zastroyki - 1485 m2

Obshchaya ploshchad' zastroyki - 1115 m2

Na pervom etazhe raspolozheny proizvodstvennyye pomeshcheniya, pogruzochno-razgruzochnyye vorota, a na vtorom etazhe - proizvodstvennyye pomeshcheniya s pogruzochnoy ploshchadkoy. Raspolozhen v 5 minutakh ot s"yezda na avtomagistral' i vsego v neskol'kikh kilometrakh ot:

- Santa-Mariya-da-Feyra - 3 km

- S"yezd s trassy A47 - 5 km

- Esmoriz - 13 km

- Ovar - 14 km

- Portu - 38 km

- Aveiru - 50 km

Ne teryayte vremya i zabroniruyte svoj vizit pryamo seychas!

#ref: 156653

Общие

Ванные комнаты: 10

Готовые кв.м.: 3300 кв м

Площадь участка: 3150 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104787/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 156653



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

