



Продается новый 4★ отель в историческом центре Бухары (у крепости Арк и мечети Боло-Хауз)



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 301,280

Местоположение

Страна:	Узбекистан
Почтовый индекс:	200100
Добавлено:	06.09.2026
Описание:	

никальное инвестиционное предложение на динамично развивающемся туристическом рынке Узбекистана. Продается готовый гостиничный бизнес — четырехзвездочный отель «Bakh Mir Palace», введенный в эксплуатацию в 2025 году.

Отель расположен в самом сердце древней Бухары. В шаговой доступности находятся главные исторические достопримечательности: Цитадель Арк и мечеть Боло-Хауз, что обеспечивает гарантированно высокий поток туристов круглый год.

Основные характеристики:

Статус: 4 звезды (новое здание, качественные материалы, современное оборудование).

Вместимость: 51 койко-место (комфортабельные, полностью укомплектованные номера).

Этажность: 4 этажа (имеется лифт, просторные коридоры).

Территория: Уютный задний двор с собственным открытым бассейном и зоной отдыха, ресторан для завтраков.

Состояние: Полностью готов к работе, не требует никаких дополнительных вложений.

Юридический статус:

Объект находится на балансе ООО (2 учредителя — физических лица). Документы полностью готовы к сделке. Продажа осуществляется через смену учредителей компании, что упрощает процесс переоформления.

Стартовая цена: 3 500 000 \$ США

Локация: Узбекистан, г. Бухара (древний центр).

Идеальный актив для диверсификации портфеля недвижимости с быстрой окупаемостью.

Свяжитесь с нами для получения подробной презентации и видеороликов объекта.



Продажа осуществляется путём передачи 100% доли в уставном капитале ООО, владеющего отелем «Bakh Mir Palace» (продаётся не сам объект напрямую, а доля компании-собственника).

for contact +998946831459 telephone/WhatsApp

for telegram @hotelforsale1

Новый: да
Построен: 2025

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Количество этажей: 4

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/CA-T274905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX8.944.689

