



listing



Информация об агенте

Название:	Sí Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 464,775.91

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	La Manga Club-atamaría
Добавлено:	09.09.2026
Описание:	

Жилой комплекс, состоящий из бунгало, таунхаусов и вилл в «Ла Манга Клуб» — одного из самых престижных жилых и спортивных комплексов Европы — возводится новый жилой комплекс, предназначенный для тех, кто ищет спокойный образ жизни в тесном контакте с природой, рядом с полем для гольфа и всего в нескольких минутах от моря. Этот жилой комплекс был спроектирован с целью обеспечения благополучия и возможности наслаждаться пребыванием на свежем воздухе: к услугам жильцов предоставляются общие зоны, включая общие бассейны, сады с местными растениями, гармонирующие с окружающей природой, детскую игровую площадку, а также тренажерный зал или многофункциональный зал. Комплекс предлагает широкий выбор типов недвижимости, отвечающих различным потребностям: Квартыры в стиле бунгало доступны как на первом этаже, с частным садом и террасой, так и на верхних этажах, с террасой и солнечной площадкой; все они имеют 3 спальни и 2 ванные комнаты. Планировка на первом этаже идеально подходит для людей с ограниченными физическими возможностями, пар с детьми и/или домашними животными, обеспечивая прямой доступ к общему бассейну и саду. На более позднем этапе будут доступны сдвоенные дома и отдельно стоящие виллы. Из окон объектов открывается вид на ландшафтные сады, горные окрестности и природный ландшафт, окружающий Ла-Манга-дель-Мар-Менор. Ориентация — преимущественно на юг, восток или запад — позволяет каждой комнате максимально использовать естественное освещение. Все



объекты недвижимости имеют открытое парковочное место. В случае вилл и двухквартирных домов парковочное место расположено на самом участке, с прямым доступом к дому.Объекты недвижимости отделаны по самым высоким стандартам, с вниманием к каждой детали для обеспечения максимального комфорта и долговечности:Кухня сдаётся полностью обустроенной и оборудованной духовкой, микроволновой печью, индукционной варочной панелью и вытяжкой.Ванные комнаты оснащены туалетными столиками, зеркалами и душевыми кабинами с перегородками.Канальная система климат-контроля, включающая кондиционирование и тепловой насос с централизованным управлением, а также аэротермальную систему для нагрева бытовой горячей воды.Электрические жалюзи и бронированная входная дверь.Эксклюзивное расположениеLa Manga Club — один из ведущих европейских спортивно-развлекательных комплексов, предлагающий непревзойденный образ жизни в потрясающей средиземноморской обстановке. Курорт, занимающий площадь 560 гектаров, окружен природными заповедниками и нетронутыми пляжами, что обеспечивает потрясающую обстановку и солнце круглый год.Жители имеют доступ к первоклассным удобствам, в том числе:Три 18-луночных поля для гольфа профессионального уровняКлуб Racquets Club с 28 теннисными кортами и кортами для паделяФитнес- и спа-центры в отеле Grand Hyatt La Manga Club Golf & SpaДоступ к частному пляжу и высококласным ресторанамФутбольные поля, соответствующие стандартам ФИФА, для любителей спортаLa Manga Club идеально расположен и имеет отличное транспортное сообщение с крупными европейскими городами:Аэропорт Мурсия-Корвера: в 50 кмАэропорт Аликанте: в 100 кмПляжи: менее чем в 3 кмТорговые центры: расположены на расстоянии от 10 до 15 кмЯхтенные пристани и порты: в радиусе 20 кмИдеальное место для роскошной жизниLa Manga Club представляет собой динамичное и безопасное сообщество, идеально подходящее для семей, пенсионеров и любителей гольфа. Наслаждайтесь спокойным и уединенным образом жизни с доступом к первоклассным удобствам, в окружении природной красоты и современных удобств.

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	102 кв м
Площадь участка:	93 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	07961 222720
IMLIX ID:	NB-95218



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

