



## ЗАДАР, УНИКАЛЬНАЯ НОВАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Недвижимость: | На продажу       |
| Цена:         | USD 4,497,871.71 |

### Местоположение

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Страна:    | Хорватия          |
| Область:   | Zadarska Zupanija |
| Город:     | Задар             |
| Добавлено: | 10.07.2023        |

#### Описание:

Продается недавно построенная роскошная вилла с бассейном, расположенная в окрестностях Задара. Вилла состоит из трех этажей, соединенных внутренней лестницей и из каждого уголка открывается невероятный вид на море и закат солнца. Цокольный этаж спроектирован как зона отдыха и состоит из финской сауны с санузлом, комнаты отдыха, оснащенной спутниковым телевидением, еще одной сауны с инфракрасной системой и ванной комнатой и кладовой. На двух верхних этажах по одному просторному жилому блоку, каждый из которых состоит из кухни открытой планировки со столовой, просторной гостиной с камином и трех спален с ванными комнатами. Благодаря окнам от пола до потолка из каждой комнаты открывается потрясающий вид на море и окрестности, а гостиные выходят на террасы с прекрасным панорамным видом на море и закат. Участок окружен каменной стеной, что создает ощущение уединения. На участке есть бассейн с подогревом площадью 48 м<sup>2</sup>, зона для загара с дополнительными шезлонгами и душ на открытом воздухе, барбекю с обеденной зоной на открытом воздухе, а также посажены средиземноморскими растениями. Вилла имеет в общей сложности семь парковочных мест, из которых два в гараже и пять открытых. i parking opremljen brzom EV punionicom za električne automobile.

Эта вилла представляет собой идеальное сочетание комфорта, роскоши и уединения. При строительстве использовались только лучшие материалы и самое качественное оборудование. Вилла полностью кондиционирована, а интерьер украшен элегантной мебелью. Это гарантирует приятное пребывание независимо от того, является ли целью туристическая аренда или постоянное проживание.



Инфраструктура: электричество, вода, септическая яма, асфальтированный подъезд.

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите данных и Закону о брокерских услугах.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь по телефону: +385913233653

Новый: да  
Построен: 2020

## Общие

Спальни: 6  
Ванные комнаты: 9  
Готовые кв.м.: 683 кв м  
Площадь участка: 1060 кв м

## Room details

Total rooms: 8  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: да  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 3

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ONZV-T696/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T696/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX8.947.453



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

