



ИСТРИЯ, ОТЕЛЬ С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,869,854.67

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Istria
Город:	Лабин
Почтовый индекс:	52221
Добавлено:	31.07.2023

Описание:

ИСТРИЯ, ОТЕЛЬ С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ

Продается недавно отремонтированный загородный дом в типичном истрийском стиле, площадью 610 м2, расположенный на восточном побережье Истрии, между Лабин и Рабацем. Отель находится на холме всего в 4 км от моря и предлагает прекрасный вид на средневековый город Лабин, который впервые упоминается в 285 г. н.э., с богатой архитектурой и культурно-историческими памятниками. Трехэтажное здание расположено на земельном участке площадью 24 000 м2, из которых 10 000 м2 предназначены для строительства. На первом этаже площадью 175 м2 расположены бар, ресторан на 40 мест в помещении и 60 мест на открытом воздухе, кухня и терраса. Первый и второй этажи имеют одинаковую площадь (187 м2) и состоят из 10 номеров с ванными комнатами. И гостиница и ресторан полностью меблированы и оборудованы современной техникой высочайшего качества, террасы имеют автоматический полив, а территория - "незаметное" освещение. В каждом номере есть центральное отопление, спутниковое телевидение, интернет и телефон. Перед отелем находится просторная солнечная терраса с бассейном с подогревом, а за отелем расположена вместительная парковка. Также на участке есть 5 ветхих домиков с проектной документацией и разрешением на расширение. Отель окружен красивой природой и является идеальным местом для любителей леса и животных. Класс энергопотребления: B

Дополнительная информация об объекте, его точной локации и просмотр возможны после подписания с агентством договора о посредничестве, который соответствует Закону о защите



данных и Закону о брокерских услугах.

Общие

Готовые кв.м.: 610 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ONZV-T324/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: id-542271

