



listing

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,979,840.01

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Задар
Добавлено:	19.08.2026

Описание:

В исключительном месте, на первой линии у моря, в тихом и привлекательном месте недалеко от Задара, продается эта туристическая собственность, представляющая собой идеальную возможность для инвестиций в туризм.

Прекрасная недвижимость среди зелени у пляжа.

Этот отель имеет общую жилую площадь 550 м2 и расположен на просторной территории 1090 м2.

В собственности имеется целых 14 спален и 14 ванных комнат, она полностью кондиционирована и готова к использованию без дополнительных вложений.

Ухоженный двор с садом добавляет дополнительную ценность, а парковка предусмотрена для четырех автомобилей.

Близость к морю и пляжу, спокойная обстановка, а также расстояние всего 19 км до аэропорта Задара делают эту собственность идеальным выбором для туристической аренды или как тихую, роскошную семейную резиденцию у моря.

Ref: RE-LB-IRO2654

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости),



агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества: Сад, Урбанизированный

Общие

Спальни:	14
Ванные комнаты:	14
Готовые кв.м.:	550 кв м
Площадь участка:	1090 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T3020/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb-iro2654

