



Appartamento dei Mosaici



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 3,327,784

Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Умбрия
Город:	Ассизи
Добавлено:	11.09.2026
Описание:	

В самом сердце исторического центра Ассизи, всего в нескольких метрах от Площади Коммуне и базилики Святой Клары, прямо напротив Святынки Сполиации (места, где молодой Франческо разделся, отказавшись от своей одежды, чтобы посвятить себя религиозной жизни) и гробницы Блаженного Карло Акутиса, стоит этот престижный дворец, построенный на хорошо сохранившихся останках римской домус I века до нашей эры. Это уникальное имущество за века своего существования принимало многочисленных гостей, владельцев и известных посетителей, среди которых были кардиналы, графы и знатные семьи Умбрии. Сегодня, являясь идеальным сочетанием истории и роскоши, резиденция сохраняет помещения и артефакты большой исторической ценности, бережно восстановленные в ходе недавней реставрации. Поднимаясь по каменной лестнице, соединяющей римские залы с парадным этажом, можно совершить путешествие во времени на около полутора тысяч лет, переходя от древних римских стен к великолепным фрескам. Резиденция украшена очаровательным внутренним атриумом и внешними пространствами, создающими атмосферу большого уюта и спокойствия. Расположенная среди зелени умбрийских холмов, это привилегированное место позволяет наслаждаться панорамным видом на прекрасный Ассизи. Кроме того, близость к базилике Святой Клары и другим историческим объектам города придаёт этой собственности дополнительную ценность.

Недвижимость была отреставрирована с тщательным вниманием, сохраняя и подчеркивая детали её исторического происхождения. Особенно впечатляющим является вид на полуподвальный этаж, где открываются великолепные находки, сделанные в ходе реставрационных работ. Самое значимое открытие в помещениях, расположенных на западной стороне, — это очаровательный



римский пол эпохи, датируемый последними десятилетиями I века до н.э., украшенный цветными вставками, образующими элегантные геометрические узоры. Это одно из множества сокровищ, свидетельствующих о богатой истории резиденции. Главный этаж, бывшая резиденция кардинала Бартоломео Ровереллы, включает несколько залов, пышно оформленных грандиозными фресками XVI века и люстрами из Мурано, придающими несравненную элегантность и создающими идеальную атмосферу для церемоний и торжественных событий. Винный погреб дворца, содержащий более тысячи марок вин со всего мира, является настоящей драгоценностью, которая еще больше украшает эту собственность.

Группа Great Estate для каждого приобретенного объекта недвижимости проводит техническую проверку (due diligence) через технического специалиста продавца-клиента, что позволяет нам подробно узнать урбанистическую и кадастровую ситуацию каждого объекта. Такая проверка может быть запрошена клиентом при наличии реального интереса к объекту.

Состояние: Reformed

Построен: 1200

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/KPMQ-T2770/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 9637

