



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 140,000

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Coimbra
Город:	Оливейра-ду-Ошпитал
Добавлено:	12.09.2026
Описание:	

ЗДАНИЕ С 3 НЕЗАВИСИМЫМИ КВАРТИРАМИ | МЕРУЖЕ – ОЛИВЕЙРА ДУ ОСПИТАЛЬ

Универсальность, независимость и инвестиционный потенциал!

Представляем вам недвижимость, состоящую из трёх независимых квартир с отдельным использованием, расположенную в Меруже, в муниципалитете Оливейра ду Ошпиталь, в спокойной зоне с отличной близостью к природе.

Все квартиры оснащены окнами с двойным остеклением и тепловыми жалюзи, обеспечивающими повышенный тепловой и звуковой комфорт.

Состав недвижимости:

Квартира А (зарегистрирована как кладовая)

Кухня и гостиная в формате open space

Гараж

Служебный санузел

Квартира В (зарегистрирована как жилое помещение)

Гостиная с балконом

2 спальни, одна из которых зарегистрирована как кладовая



Кухня
Ванная комната с ванной

Квартира С (зарегистрирована как жилое помещение)
Гостиная с балконом
2 спальни, одна из которых зарегистрирована как кладовая
Помещение, подготовленное для установки кухни
Ванная комната с ванной

Одна недвижимость, множество возможностей!

С тремя независимыми единицами и отдельными входами, это здание предлагает огромную универсальность:

Собственное жилье в одной из квартир + сдача в аренду остальных
Инвестиция для сдачи в аренду всех трёх единиц
Многосемейное использование, позволяющее разным членам семьи иметь собственное пространство
Возможность адаптировать использование в соответствии с потребностями владельца

Доступ к различным квартирам осуществляется через внутреннюю лестницу, сохраняя автономность и функциональность каждой единицы.

Местоположение – Меруже, Оливейра ду Оспиталь
Расположенная в Меруже, эта недвижимость обладает спокойствием и природной красотой региона, находясь одновременно рядом с Оливейра ду Оспиталь и различными услугами и удобствами.

Всего в 35 км от Башни – Серра да Эштрела, местоположение, особенно интересное для тех, кто ценит природу, горный туризм и активный отдых на свежем воздухе.

Отличная возможность для тех, кто ищет универсальную недвижимость с потенциалом дохода и множеством вариантов использования, в регионе, отмеченном спокойствием и близостью к Серра да Эштрела.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и запланируйте свой визит!
#ref: 1005912

Общие

Готовые кв.м.: 183 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости

<https://www.imlix.com/ru/>

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T110214/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1005912

