



Продается дом,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 73,516.49

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Красноярский край
Добавлено:	07.09.2026

Описание:

Арт. 129082466 Предлагаю Вашему вниманию Коттедж ДНТ Шарье (Шуваевский сельсовет). Дорога освещена, частично асфальтирована, проезд через КПП. Рельеф ровный, с небольшим уклоном на северо-запад, Участок площадью 17 соток разработан и удобрен, высажены плодовые деревья и ягодные кустарники. Сохранен небольшой природный участок с соснами и грибами. По всему периметру выполнено деревянное ограждение, на участке вдоль улицы лента и столбы из габионов. На участке находятся: недостроенный дом с пристроенным гаражом (внутренние размеры 7,5X5..4 м); фундамент для бани 5,5x5.5 м: беседка и мастерская общей площадью 22м2: строение для хранения инвентаря, септик переливной из ж/б колец. Дом -- без наружной и внутренней отделки и без сетей. Проект заказан в Санкт- Петербурге (аллюзия к пряничному домику булочника Гаусвальда, показанному в серии Шерлоке Хомсе и Ирэн Адлер) При посадке на местности проект переработан (зеркально) и добавлен гараж. Дом двухэтажный, общая площадь дома 100 м2, на втором этаже 3 спальни. Предусмотрено размещение камина. Фундамент из буронабивных свай с монолитным ростверком; наружные стены из газобетонных блоков 400мм " Байкальский газобетон" (данное время только гидрофобная пропитка); несущая внутренняя стена кирпичная; перекрытия монолитные железобетонные; крыша многоскатная стропильная, покрытие katepal ; окна из массива древесины, заполнение двухкамерные стеклопакеты. Перегородки предполагаются из гипсокартона, корректировка планов на ваше усмотрение. Предоставим проектную документацию Покупателю предоставляем полный спектр ипотечных и юридических услуг- взаимодействие с банком, помощь в получении ипотечного решения по сниженным ставкам, организация безопасных расчетов. Покупатель оплачивает оформление сделки. #8900881#

Состояние:	Must be reformed
------------	------------------



Общие

Готовые кв.м.:	150 кв м
Площадь участка:	1700 кв м

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

Rental details

Furnished:	да
------------	----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/JEEA-T819828/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	104841944
-----------	-----------

